



ZZP-2380-3/2019

**Wykonawcy ubiegający się  
o udzielenie zamówienia publicznego**

**WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SIWZ**

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych związanych z remontem i przebudową istniejącego budynku oraz budową nowego budynku na terenie Komendy Powiatowej Policji w Kościanie

Informuję<sup>1</sup>, że do Zamawiającego wpłynęły zapytania dotyczące treści SIWZ. Zamawiający przytacza poniżej treść zapytań wraz z odpowiedziami.

**Pytanie nr 2**

Prosimy o udostępnienie brakującego rysunku E15 wynikającego z opisu zawartego w pliku „Projekt elektryczny\_PW\_opis\_KPP\_Koscian”.

**Odpowiedź Zamawiającego**

Zamawiający dokonuje zmian<sup>2</sup> treści SIWZ polegającej na uzupełnieniu dokumentacji wykonawczej stanowiącej załącznik nr 6 do SIWZ o brakujący rysunek E15 - plik pn. „KPP KOŚCIAN PW - ELEKTRYKA\_E15 PZT”.

**Pytanie nr 3**

Projekt wykonawczy architektury swoim zakresem obejmuje przeprowadzenie termomodernizacji istniejącego budynku. Czy wykonawca ma przewidzieć w wycenie wykonanie wymiany/remontu instalacji odgromowej istniejącego budynku? Jeżeli tak, to w jakim zakresie?

**Odpowiedź Zamawiającego**

Wykonawca w cenie winien uwzględnić wymianę instalacji odgromowej istniejącego budynku. Zamawiający dokonuje zmian<sup>2</sup> treści SIWZ polegającej na uzupełnieniu dokumentacji wykonawczej o brakujący rysunek E15 - plik pn. „KPP KOŚCIAN PW - ELEKTRYKA\_E16”. Zakres zgodny z uzupełnionym rysunkiem E16.

**Pytanie nr 4**

Czy w rozdzielniczy RG istniejącego budynku jest układ SZR? Czy trzeba go dobudować?

**Odpowiedź Zamawiającego**

W rozdzielniczy RG istniejącego budynku jest układ SZR, nie trzeba go dobudować.

**Pytanie nr 5**

W remontowanym budynku jest tylko opis - wykonać przebudowę instalacji elektrycznej oświetlenia, gniazd porządkowych oraz instalacje teletechniczne - proszę o konkretne sprecyzowanie zakresu prac jaki należy przyjąć do wyceny.

**Odpowiedź Zamawiającego**

Dla każdego remontowanego pomieszczenia w istniejącym budynku należy przewidzieć wykonanie 4 podwójnych gniazd zasilania podstawowego, jednego włącznika świecznikowego, wykonanie 40 metrów bieżących bruzd, ułożenie 35 metrów kabla YDYp 3x2,5mm<sup>2</sup>, 10 metrów kabla YDYp 4x1,5mm<sup>2</sup> oraz zaprawienie wykonanych bruzd. Nowe obwody zasilania gniazd i oświetlenia należy zasilić z najbliższej istniejącej rozdzielni piętrowej. Na korytarzach instalacje należy prowadzić w kanałach kablowych PVC oraz przewidzieć na każde remontowane pomieszczenie po 5 metrów bieżących listwy kablowej 90x40mm. Koszty z tym związane należy ująć w cenie.

<sup>1</sup> podstawa prawna - art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.) zw. dalej „uPzp”

<sup>2</sup> podstawa prawna - art. 38 ust. 4 uPzp

#### Pytanie nr 6

Czy w pomieszczeniach remontowanego budynku, w których wymieniane są okna, należy wyremontować/pomalować wszystkie ściany czy tylko te na których są okna? Chodzi o pomieszczenia m. in. na I piętrze gdzie zakres opracowania zaznaczony jest tylko przy wymienianych oknach.

#### Odpowiedź Zamawiającego

W pomieszczeniach, w których zakres obejmuje tylko wymianę okien, w cenie należy uwzględnić jedynie miejscowe wyprawki i pomalowanie na kolor zgodny z pozostałymi ścianami poszczególnych pomieszczeń.

#### Pytanie nr 7

Zwracamy się z prośbą o zmniejszenie ustalonego procentu zabezpieczenia należytego wykonania umowy do 3% wskazując, iż wymóg zabezpieczenia realizacji umowy na wysokim poziomie przy dużej wartości zamówienia istotnie ogranicza konkurencję mając na uwadze, iż oznacza konieczność poniesienia kosztów z tego tytułu ze środków własnych wykonawcy gdyż jest wnoszone przed podpisaniem umowy. Taki wymóg w rzeczywistości może pozbawić możliwości ubiegania się o zamówienie podmiotom zdolnym do jego wykonania, posiadającym stosowne doświadczenie jednakże nie mogącym sobie pozwolić na wyłożenie z góry tak znaczącej kwoty.

#### Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający pozostawia wymóg wniesienia zabezpieczenia w wysokości 5% ceny oferty brutto. W interesie Zamawiającego istotne jest aby wykonawca posiadał zarówno właściwe doświadczenia jak i odpowiednią zdolność finansową, gwarantującą wykonanie zamówienia.

Jednocześnie Zamawiający dokonuje zmiany SIWZ polegającej na zmianie opisu kryterium określonego w pkt. XIII.1.9 („Współczynnik przenikania ciepła dla stolarki”) na następujący:

*Kryterium „Współczynnik przenikania ciepła dla stolarki”, którego znaczenie wynosi 2 %*

*Zamawiający przyzna wykonawcy punkty w tym kryterium, w przypadku, gdy wykonawca zaoferuje w ofercie stolarkę okienną zewnętrzną (oznaczoną na rys. PW.A.12) jako okna O1,O2,O3 w zestawieniu stolarki (stanowiącym część dokumentacji wykonawczej - załącznik nr 6 do SIWZ) o współczynniku przenikania ciepła  $U_w$  niższym niż  $\leq 1,1$  W/m<sup>2</sup>K.*

*W przypadku zaoferowania przez wykonawcę współczynnika  $U_w$  z dokładnością do 0,01 Zamawiający w celu obliczenia punktów dokona zaokrągleń do 0,1. Współczynnik  $U_w$  podany z dokładnością do 0,01, którego ostatnia liczba będzie równa lub wyższa 5 zostanie zaokrąglony do 0,1 w górę. Współczynnik  $U_w$  podany z dokładnością do 0,01, którego ostatnia liczba jest równa lub mniejsza niż 4 zostanie zaokrąglony do 0,1 w dół.*

*Obliczenie punktów w kryterium „Współczynnik przenikania ciepła dla stolarki” zostanie dokonane na podstawie niżej określonych zasad.*

*Za deklarowany przez wykonawcę współczynnik przenikania ciepła  $U_w$  dla zaoferowanej przez niego stolarki zostanie przyznana liczba punktów zgodnie z poniższą tabelą.*

<b>Wielkość współczynnika W/m<sup>2</sup>K</b>	<b>Liczba punktów</b>
<b>1,1</b>	<b>0</b>
<b>1,0</b>	<b>1</b>
<b>≤0,9</b>	<b>2</b>

KOMENDANT WOJEWÓDZKI POLICJI  
w Poznaniu

insp. Piotr Mąka