



ZZP-2380-46/2019

**Wykonawcy ubiegający się
o udzielenie zamówienia publicznego**

WYJAŚNIENIA I ZMIANY TREŚCI SIWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. **Budowa siedziby Komendy Powiatowej Policji w Pile**

Informuję¹, że do Zamawiającego wpłynęły zapytania dotyczące treści SIWZ. Zamawiający przytacza poniżej treść zapytań wraz z odpowiedziami.

Pytanie nr 35:

Zgodnie z zapisem § 6 ust. 2 pkt. 5) wzoru umowy Wykonawca zobowiązany jest do „wykonania systemów teletechnicznych i sieci strukturalnej producentów zaoferowanych w ofercie Wykonawcy”.

Dodatkowo w celu spełnienia warunku udziału w postępowaniu w zakresie wykształcenia, kwalifikacji zawodowych i doświadczenia osób skierowanych do realizacji zamówienia Wykonawca musi dysponować:

Pkt V.3.2.7 „2 osobami wpisanymi na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego, posiadającą certyfikat autoryzowanego instalatora dla zaoferowanych systemów (...)”

Pkt. V.3.2.8 „2 osobami posiadającymi certyfikaty autoryzowanych instalatorów dla zaoferowanej przez wykonawcę sieci strukturalnej (...)”

Prosimy o wyjaśnienie, w której części oferty należy zaoferować producentów systemów teletechnicznych i sieci strukturalnej.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dokonuje zmiany² treści SIWZ, poprzez uzupełnienie treści formularza ofertowego stanowiącego Załącznik nr 1 do SIWZ o stosowne zapisy i zamieści go na stronie internetowej - plik pn. „Zał. nr 1 do SIWZ - Formularz ofertowy po zmianie z dnia 09.08.2019 r. w wersji edytowalnej”

Pytanie nr 36:

W związku z obszernym zakresem przetargu oraz koniecznością dokładnej analizy dokumentacji w celu przygotowania rzetelnej wyceny, zwracamy się z uprzejmą prośbą o wydłużenie terminu składania ofert o minimum 2 tygodnie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dokonuje zmiany² treści SIWZ polegającej na wyznaczeniu nowego terminu składania i otwarcia ofert na dzień 26.08.2019 r. Godziny otwarcia i składania ofert pozostają bez zmian. W związku z tym pkt. XI.1 i XI.2 SIWZ (MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT) otrzymuje brzmienie:

XI.1 *Ofertę należy złożyć za pomocą środków komunikacji elektronicznej na Platformie Zakupowej pod adresem: https://platformazakupowa.pl/kwp_poznan, przy czym termin składania ofert upływa w dniu **26.08.2019** roku, o godzinie **11:00**. Za datę i godzinę wpływu przyjmuje się zamieszczenie dokumentu lub oświadczenia na Platformie Zakupowej.*

XI.2 *Otwarcie ofert odbędzie się **26.08.2019** roku o godz. **11:30** za pośrednictwem Platformy Zakupowej. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi poprzez automatyczne odszyfrowanie ofert i ich odczytanie. Odbędzie się ono w Sekcji ds. Zamówień Publicznych Komendy Wojewódzkiej Policji w Poznaniu, ul. Dąbrowskiego 17a.*

Pytanie nr 37:

Dotyczy witryn aluminiowych budynku A poz. W1 i W2. Prosimy o potwierdzenie czy cała konstrukcja ma być przeszklona szkłem emaliowanym w kolorze stolarki? Przez takie szkło nie będzie przenikać światło.

¹ podstawa prawna - art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. - Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.) zw. dalej „uPzp”

² podstawa prawna - art. 38 ust. 4 uPzp

Odpowiedź Zamawiającego:

Do wyceny witryn W1 i W2 w budynku A należy przyjąć szklenie: dwukomorowe obustronnie bezpieczne, min. 1 szyba laminowana bezpieczna P4, klasa antywłamaniowości RC2.

Pytanie nr 38:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź Zamawiającego:

Obszar inwestycji zawiera się na terenie będącym we władaniu Zamawiającego, odcinki zaprojektowanych przyłączy poza terenem inwestora posiadają uzgodnienia z udzielonym prawem do dysponowania w zakresie ich budowy.

Pytanie nr 39:

Proszę o wskazanie sposobu utylizacji materiałów porozbiórkowych. Prosimy o wskazanie jakie materiały mają zostać przekazane Zamawiającemu?

Odpowiedź Zamawiającego:

Utylizacja materiałów pochodzących z rozbiórki winna odbywać się zgodnie z obowiązującymi przepisami. W trakcie prowadzenia robót budowlanych inspektor nadzoru inwestorskiego będzie oceniał, które materiały mają zostać przekazane Zamawiającemu.

Pytanie nr 40:

Prosimy o informacje czy drewno z wycinek należy przekazać Zamawiającemu?

Odpowiedź Zamawiającego:

Nie. Koszty związane z wycinką drzew oraz utylizacją powstałego w wyniku tej wycinki drewna wykonawca winien uwzględnić w oferowanej cenie.

Pytanie nr 41:

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku przesunięcia terminu zakończenia realizacji z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający pokryje dodatkowe koszty poniesione przez Wykonawcę w związku ze zmianą terminu (tj. np. koszty wykonania zabezpieczenia przerwanych robót, utrzymania placu budowy, przedłużenia gwarancji należytego wykonania oraz polis ubezpieczeniowych, itp.)?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie pokryje żadnych dodatkowych kosztów poniesionych przez wykonawcę (takich jak koszty wykonania zabezpieczenia przerwanych robót, utrzymania placu budowy, przedłużenia gwarancji należytego wykonania, polis ubezpieczeniowych itp.) w związku ze zmianą terminu.

Pytanie nr 42:

Prosimy o potwierdzenie, że nie wymaga się od Wykonawców dołączenia do oferty próbek, certyfikatów, rekomendacji, atestów, autoryzacji, kart technicznych, badań itp. dla urządzeń/wyposażenia/materiałów/ systemów/rozwiązań.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z pkt. II.3 SIWZ Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą przedmiotowe dokumenty tylko w przypadku, gdy w ofercie wskaże, iż zamierza wykonać przedmiot zamówienia przy pomocy rozwiązań równoważnych opisanym przez Zamawiającego w dokumentacji wykonawczej za pomocą znaków towarowych, patentów lub pochodzenie, źródła lub szczególnych procesów, które charakteryzują produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, o których mowa w art. 29 ust. 3 uPzp, oraz norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 uPzp.

Pytanie nr 43:

Z uwagi na sprzeczności w opisie zamówienia zawartych w poszczególnych dokumentach udostępnionych przez Zamawiającego prosimy o podanie hierarchii dokumentacji która określa zakres robót.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z przyjętym orzecnictwem podstawę do realizacji zamówienia stanowi Projekt budowlany, następnie Projekt wykonawczy, który jest uszczegółowieniem rozwiązań zawartych w Projekcie budowlanym, następnie Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, następnie Przedmiary, które w tym konkretnym postępowaniu pełnią jedynie funkcję pomocniczą,

Pytanie nr 44:

Proszę o wskazanie miejsca przyłączenia zasilania oraz innych mediów dla potrzeb placu budowy. Czy przyłączy tymczasowe znajduje się w tym samym miejscu co docelowe?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zasilanie dla potrzeb placu budowy będzie odbywać się z istniejących przyłączy na terenie działki. Wykonawca jest zobowiązany do montażu podliczników i pokrywania kosztów za zużyte media ich demontażu po zakończeniu robót.

Pytanie nr 45:

Prosimy o udostępnienie przedmiarów robót w formacie ath.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 33 z dnia 30.07.2019 r.

Pytanie nr 46:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga dla wszystkich systemów i urządzeń gwarancji i rękojmi równej tej zadeklarowanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym.

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak. Zamawiający wymaga dla wszystkich systemów i urządzeń gwarancji i rękojmi równej tej zadeklarowanej przez wykonawcę w formularzu ofertowym.

Pytanie nr 47:

Na rysunku „BUDYNEK A - PRZEKRÓJ C-C” w przekroju P-5 opisano sufit podwieszony zewnętrzny - rozw. systemowe, prosimy o udostępnienie specyfikacji dla tego elementu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Montaż w systemie z zastosowaniem specjalistycznej płyty gipsowej posiadającej powłokę zewnętrzną, wykonaną z materiału na bazie włókna szklanego, przeznaczonej do środowisk, w których wymagana jest odporność na działanie wody i pleśni, w tym na zewnątrz. Obróbka finalna powierzchni przez bezpośrednie nałożenie tynku zewnętrznego.

Pytanie nr 48:

Proszę o informację czy agregat prądowłczy w budynku B ma być obudowany? W przypadku agregatu otwartego nie ma możliwości osiągnięcia wymaganego poziomu hałasu w pomieszczeniu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Agregat prądowłczy winien zapewnić 65dB odległości 7m. W celu zapewnienia odpowiedniego tłumienia należy na czepni i wyrzutni umieścić tłumice systemowe, natomiast na wydechu agregatu należy zainstalować tłumik. Całość elementów winno zapewnić 65 dB z odległości 7m bez konieczności instalowania obudowy na agregacie. Dodatkowo samo pomieszczenie winno zostać wyłożone materiałem tłumiącym.

Pytanie nr 49:

Na rysunku masztów jest napisane, że maszty mają być malowane RAL9006, czy słupy też mają być malowane?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie ze specyfikacją techniczną słupy oświetleniowe winny być stalowe, ocynkowane, RAL 7040

Pytanie nr 50:

W Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych dotyczącej robót posadzkowych „Roboty Posadzkowe.R1” zamieszczono opis wykładziny sportowej, prosimy o wskazanie pomieszczeń, w których należy wykonać tą wykładzinę.

Odpowiedź Zamawiającego:

Dotyczy pomieszczeń sali sportowej i fitness w budynku B – wg rysunku IP242_PW_DR_III AW.0001.

Pytanie nr 51:

Prosimy o informację jaką wełnę należy zastosować w ścianach zewnętrznych z okładziną z płyt włóknocementowych. Według przekrojów wełna powinna posiadać współczynnik λ 0,045 W/m*K natomiast wg opisu technicznego λ 0,038 W/m*K.

Odpowiedź Zamawiającego:

Należy do wyceny przyjąć wełnę o współczynniku λ 0,038 W/m*K.

Pytanie nr 52:

W opisie aranżacji dla budynku A jako wykończenie ścian pomieszczeń specjalnych wpisano farbę ekranującą, prosimy o wskazanie konkretnych pomieszczeń w których należy zastosować takie wykończenie ponieważ brak tej informacji w projekcie, a w pliku „IP242_PW_SP_II AW.0002-Tabela wykończenia pomieszczeń - Budynek A” widnieje tylko malowanie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Wykończenie ścian farbą ekranującą dotyczy pomieszczeń: 0.51.3 (ODN), 2.56 (ODN), 0.67 (Stacja szyfrów), 0.83 (PSTDN), 2.74 (ODN), 2.22 (SNP).

Pytanie nr 53:

Prosimy o informację czy w pomieszczeniach, w których należy wykończyć ściany farbą ekranującą sufity powinny być tynkowane i również wykończone taką farbą.

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak.

Pytanie nr 54:

Z uwagi na zapis dotyczący pokrycia ścian pomieszczeń farbą ekranującą prosimy o potwierdzenie, że na farbę ekranującą należy zastosować też farbę winylową, a nie lateksową jak w zestawieniach wykończeń pomieszczeń.

Odpowiedź Zamawiającego:

Powierzchnie farb ekranujących zabezpieczyć przed czynnikami mechanicznymi farbą winylową o dużej sile krycia. Sposób aplikacji wg wytycznych producenta.

Pytanie nr 55:

Czy w pomieszczeniach, w których należy wykonać pokrycie ścian farbą ekranującą należy wykonać zabezpieczenie okien oraz podłóg? Jeśli tak, prosimy o informację w jakiej technologii.

Odpowiedź Zamawiającego:

Na oknach folie okienne samoprzylepne, folie dla ochrony przed promieniowaniem elektromagnetycznym.

Pytanie nr 56:

W związku z istniejącymi rozbieżnościami między opisem technicznym, specyfikacją techniczną i przedmiarem robót, prosimy o wyjaśnienie jakiej grubości należy przyjąć membranę dachową: 1,8 mm czy 2,0 mm ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Należy przyjąć membranę dachową 1,8 mm.

Pytanie nr 57:

W związku z istniejącymi rozbieżnościami między opisem technicznym, specyfikacją techniczną i przedmiarem robót, prosimy o wyjaśnienie jakiej grubości należy przyjąć blachę obróbek tytan-cynk: 0,55 mm czy 0,7 mm ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Należy przyjąć blachę tytan-cynk 0,55 mm

Pytanie nr 58:

W związku z istniejącymi rozbieżnościami między opisem technicznym, specyfikacją techniczną i przedmiarem robót, prosimy o wyjaśnienie jakiego rodzaju materiał należy przyjąć pod obróbki blacharskie na płycie OSB: wełnę mineralną ze spadkiem czy styropian ekstrudowany ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Pod obróbki blacharskie na płycie OSB należy przyjąć wełnę mineralną.

Pytanie nr 59:

Przedmiary robót nie przewidują zagruntowania powierzchni betonowej, mimo zaleceń producentów pokryć dachowych objętych projektem, a także mimo odpowiednich zapisów specyfikacji technicznej IZOLACJE. Prosimy o potwierdzenie, że w ofercie należy uwzględnić gruntowanie powierzchni betonowych w celu przygotowania i poprawienia przyczepności podłoża pod właściwe warstwy izolacji.

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak. Należy uwzględnić gruntowanie.

Pytanie nr 60:

Prosimy o informację czy kraty okienne i inne w budynku powinny być wykonane ze stali o podwyższonej wytrzymałości na przecinanie w gatunku 110G12 ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak. W budynku A kraty powinny być wykonane ze stali o podwyższonej wytrzymałości na przecinanie w gatunku 110G12.

Pytanie nr 61:

Proszę o wyjaśnienie poniższej niezgodności projektowej:

Projekt techniczny - rzut zagospodarowania terenu rys IP242_PW_DR_IS.0001-BW wskazuje wykonanie odcinka

kanalizacji sanitarnej pomiędzy studniami S2 do S7 z rur PVC średnicy 200 mm natomiast rysunek IP242_PW_DR_IS0009 wskazuje wykonanie odcinka kanalizacji sanitarnej na odcinku od S2 do S7 z rur PP średnicy 200 mm.

Wykonawca prosi o jednoznaczne wskazanie z jakiego materiału należy wykonać powyższy odcinek przyłącza kanalizacyjnego.

Odpowiedź Zamawiającego:

Odcinek kanalizacji sanitarnej pomiędzy studniami S2 do S7 należy wykonać z PP-R SN16, zgodnie z rysunkiem IP242_PW_DR_IS0009.

Pytanie nr 62:

Prosimy o jednoznaczne określenie zakresu prac wykonawczych.

W opisie technicznym IP242_PW_opisREV01 zapisano „sieć zewnątrz ciepłownicza - do przebudowy (zgodnie z Warunkami Przyłączenia wydanymi przez MEC Piła) jest fragment istniejącej sieci 2xDN315. Zakres pokazany jest na rysunku PZT. Zgodnie z warunkami przyłączenia zakres przebudowy istniejącej sieci leży po stronie Komendy Wojewódzkiej Policji i projekt tej przebudowy będzie stanowić odrębne opracowanie.

Zgodnie z warunkami przyłączenia projekt przyłącza ciepłowniczego (jak i węzła cieplnego) leży w całości po stronie MEC Piła i stanowić będzie odrębne opracowanie. Na PZT pokazano także przybliżoną trasę przyłącza ciepłowniczego do budynku A. Wszelkie kanały ciepłownicze kolidujące z budynkiem B oraz znajdujące się pod Placem Manewrowym są przeznaczone do usunięcia."

Natomiast w załączniku nr 5 - dokumentacja wykonawcza cz. 11, Tom VII - przedmiary - zagospodarowanie terenu - katalog PSC - znajduje się plik „Przebudowa sieci cieplnej - PR" sugerujący, iż znajdujący się w przedmiarze zakres wchodzi w zakres całej inwestycji.

Prosimy o jednoznaczne określenie przedmiotu zamówienia i tym samym określenie po czyjej stronie jest wykonanie robót związanych z realizacją poszczególnych sieci i przyłączy sanitarnych.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z Warunkami Przyłączenia wydanymi przez MEC Piła oraz zgodnie z opisem technicznym oraz przedmiarem "Przebudowa sieci cieplnej - PR" przebudowa sieci na terenie inwestycji wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia.

Pytanie nr 63:

Rozdział XX SIWZ oraz §10 pkt. 5 podpunkt 1 Wzoru Umowy, prosimy o zmianę zapisów umownych, ponieważ w tym momencie zapisy umowne pozostają sprzeczne z zapisami SIWZ. Prosimy aby uwzględnić wysokość rozliczania częściowego maksymalnie do 95%.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dokonuje zmiany² treści SIWZ polegającej zmianie treści pkt. 1 w § 10 ust. 5 projektu umowy (załącznik nr 3 do SIWZ), który otrzymuje brzmienie:

Suma faktur częściowych dla zakresu określonego w § 9 ust. 1 umowy nie może przekroczyć 95 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy;

Pytanie nr 64:

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku przesunięcia terminu zakończenia realizacji z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający pokryje dodatkowe koszty poniesione przez Wykonawcę w związku ze zmianą terminu (tj. w szczególności koszty wykonania zabezpieczenia przerwanych robót, utrzymania placu budowy, przedłużenia gwarancji należytego wykonania oraz polis ubezpieczeniowych).

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 41.

Pytanie nr 65:

Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności odszkodowawczej do 100% wartości umowy oraz wyłączenie odpowiedzialności za szkody pośrednie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zmawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

Pytanie nr 66:

Prosimy o wprowadzenie do projektu waloryzacji wynagrodzenia opartego na comiesięcznych wskaźnikach inflacji konsumenckiej publikowanych przez GUS. Wprowadzenie waloryzacji do projektu jest niezbędne z uwagi na długość kontraktu i bardzo prawdopodobne ryzyko wzrostu cen.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zmawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

Pytanie nr 67:

Prosimy o wprowadzenie do umowy zapisów umożliwiających Wykonawcy zawieszenie realizacji umowy w przypadku opóźnienia w dokonywaniu zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy utrzymującego się dłużej niż 14 dni.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zmawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

Pytanie nr 68:

Prosimy o dokonanie zmiany wysokości zabezpieczenia do 3 % ceny całkowitej podanej w ofercie. Zabezpieczenie o takiej wysokości jest zgodne z ustawą i zabezpiecza interesy Zamawiającego. W związku z tym, że z treści SIWZ wynika, że może zachodzić sytuacja w której konieczne będzie udzielenie zabezpieczenia na ponad 84 miesiące, zasadne jest obniżenie jego wysokości, ponieważ długi okres utrzymywania zabezpieczenia o tak dużej wartości w sposób niekorzystny może wpływać na cenę oferty.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dokonuje zmiany² treści SIWZ polegającej zmianie wysokości zabezpieczenia należytego wykonaniu do kwoty stanowiącej 3,5 % ceny oferty brutto. W związku z tym:

- 1) pkt. XVI.1 SIWZ otrzymuje brzmienie:
Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w kwocie stanowiącej 3,5 % ceny oferty brutto.
- 2) § 17 ust. 1 projektu umowy (załącznik nr 3 do SIWZ), otrzymuje brzmienie:
Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy, tj. w kwocie zł, w formie na okres

Pytanie nr 69:

Czy Zamawiający przewiduje wypłatę należnych zobowiązań Wykonawcy, jeśli Wykonawca będzie wyprzedzająco realizował zakresy HRF (harmonogramu rzeczowo-finansowego).

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dopuszcza taką możliwość. Uzależnione jednak to będzie od przekazywanych Zamawiającemu środków przez organ nadrzędny.

Pytanie nr 70:

W formularzu ofertowym punkt B. Zestawienie kosztów należy przedstawiać stawkę roboczegodziny oraz wielkości procentowe narzutów. Zwracamy uwagę, że w zestawieniu brakuje istotnego narzutu tj. Kosztów Zakupu. Prosimy o uzupełnienie formularza ofertowego.

Odpowiedź Zamawiającego:

Koszty zakupu należy uwzględnić w wycenie.

Pytanie nr 71:

W formularzu ofertowym punkt B. Zestawienie kosztów, punkt 1.13 oraz 1.20; 2.5 oraz 2.15; 3.5 oraz 3.15 noszą identyczną nazwę. Zwracamy się z prośbą o uszczegółowienie zakresu, który należy ująć w tych punktach.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dokona stosowanej zmiany treści Formularza ofertowego stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ i zamieści go na stronie internetowej - plik pn. „Załącznik nr 1 do SIWZ - Formularz ofertowy po zmianie z dnia 09.08.2019 r. w wersji edytowalnej”

Pytanie nr 72:

W formularzu ofertowym brak instalacji c.t. zasilającej centrale wentylacyjne. Proszę o wskazanie, gdzie należy ująć koszty tych instalacji dla poszczególnych budynków.

Odpowiedź Zamawiającego:

Instalację ciepła technologicznego należy uwzględnić w wycenie. Zamawiający dokona stosowanej zmiany treści Formularza ofertowego stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ i zamieści go na stronie internetowej - plik pn. „Załącznik nr 1 do SIWZ - Formularz ofertowy po zmianie z dnia 09.08.2019 r. w wersji edytowalnej”

Pytanie nr 73:

W formularzu ofertowym brak instalacji odzysku glikolowego. Proszę o wskazanie, gdzie należy ująć koszty tych instalacji dla poszczególnych budynków.

Odpowiedź Zamawiającego:

Instalację odzysku glikolowego należy uwzględnić w wycenie. Zamawiający dokona stosowanej zmiany treści Formularza ofertowego stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ i zamieści go na stronie internetowej - plik pn. „Załącznik nr 1 do SIWZ - Formularz ofertowy po zmianie z dnia 09.08.2019 r. w wersji edytowalnej”

Pytanie nr 74:

W przedmiarach branży sanitarnej nie ma pozycji dot. instalacji odzysku glikolowego. Czy należy uwzględnić tę instalację w wycenie, czy też jest ona poza zakresem niniejszego postępowania przetargowego?

Odpowiedź Zamawiającego:

Instalację odzysku glikolowego należy uwzględnić w wycenie. Zgodnie z pkt. XII.1 SIWZ cenę należy obliczyć na podstawie danych wynikających z dokumentacji wykonawczej. Natomiast załączone przedmiary pełnią funkcję pomocniczą. Reasumując. Do wyceny należy przyjąć ilości wynikające z dokumentacji wykonawczej. Jednakże w celu ułatwienia wyceny Zamawiający zamieści na stronie internetowej zmiany do przedmiarów - plik pn. „Uzupełnienie załącznika nr 5 do SIWZ z dnia 09.08.2019 r.”

Pytanie nr 75:

W przedmiarach branży sanitarnej nie ma pozycji dot. instalacji c.t. dla zasilania urządzeń wentylacyjnych. Czy należy uwzględnić tę instalację w wycenie, czy też jest ona poza zakresem niniejszego postępowania przetargowego?

Odpowiedź Zamawiającego:

Instalację ciepła technologicznego należy uwzględnić w wycenie. Zgodnie z pkt. XII.1 SIWZ cenę należy obliczyć na podstawie danych wynikających z dokumentacji wykonawczej. Natomiast załączone przedmiary pełnią funkcję pomocniczą. Reasumując. Do wyceny należy przyjąć ilości wynikające z dokumentacji wykonawczej. Jednakże w celu ułatwienia wyceny Zamawiający zamieści na stronie internetowej zmiany do przedmiarów - plik pn. „Uzupełnienie załącznika nr 5 do SIWZ z dnia 09.08.2019 r.”.

Pytanie nr 76:

Prosimy o weryfikację podanych w projekcie parametrów nasiąkliwości, dotyczących płytek ceramicznych ściennych, mianowicie wymagany jest produkt o nasiąkliwości <0,5% czyli gres choć w opisie mowa jest o płytkach ściennych z glazury, które nasiąkliwość mają na poziomie >10%.

Odpowiedź Zamawiającego:

Należy przyjąć okładziny ścienne z glazury o nasiąkliwości na poziomie >10%.

Pytanie nr 77:

Prosimy o podanie wyposażenia magazynu broni, które należy ująć w ofercie, opis architektury zawiera elementy nie opisane w projekcie aranżacji.

Odpowiedź Zamawiającego:

W pomieszczeniach 0.65, 1.19a, 2.84, 2.86, 2.87, 2.89 znajdują się jeszcze:

- gaśnica proszkowa ABC o masie środka gaśniczego co najmniej 4 kg
- koc gaśniczy
- skrzynia z piaskiem z oznaczeniem „TU KIERUJ BRONŃ”,

Pytanie nr 78:

Czy tabliczki informacyjne mają się znajdować przy wszystkich drzwiach?

Odpowiedź Zamawiającego:

Przy każdych drzwiach dostępnych z korytarzy w budynku (dla wejść z korytarzy do toalet dedykowane są tabliczki 15x15 montowane prostopadłe do ściany według rysunku szczegółu w łącznej ilości 23, pozostałe pomieszczenia – tabliczki 20x20cm montowane płasko do ściany na dystansie w łącznej ilości 254).

Pytanie nr 79:

Prosimy o informację, czy napisy na tabliczkach informacyjnych przy drzwiach mają być wymienne?

Odpowiedź Zamawiającego:

W tablicach zawierających imiona i nazwiska, powinny one zostać umieszczone na listwach wymiennych.

Pytanie nr 80:

Prosimy o informację, przy jakich drzwiach mają być tabliczki o wymiarach 20x20 cm, a przy jakich 15x15cm lub ile jest sztuk każdego rodzaju.

Odpowiedź Zamawiającego:

Tabliczki 15x15 są dedykowane do wejść do zespołów toalet (montowane są prostopadle do ściany wg rysunku detalu w dokumentacji, łącznie 23 szt.), natomiast 20x20cm do wszystkich pozostałych pomieszczeń dostępnych z korytarzy (montaż na płasko na dystansie wg rysunku detalu w dokumentacji, łącznie 254 szt.).

Pytanie nr 81:

Prosimy o wskazanie, gdzie znajduje się dźwиг towarowy wymieniony w przedmiarze robót. Prosimy o podanie jego parametrów.

Odpowiedź Zamawiającego:

Należy przyjąć dźwigi określone według specyfikacji w opisie architektury - osobowe. W przedmiarach osobno ujęto dźwиг nr 2, gdyż nie posiada drzwi o wymaganej odporności pożarowej.

Pytanie nr 82:

Z uwagi na informację, że podłoga podniesiona znajduje się w pomieszczeniach urządzeń elektrycznych, serwerowniach, pomieszczeniach łączności, dyżurkach, prosimy o potwierdzenie, że wiążące są rysunki rzutów posadzek, a podłoga podniesiona znajduje się tylko w pomieszczeniach 0.45 serwerownia OST, 0.46 serwerownia GWD oraz częściowo w 0.68 stanowisko kierowania.

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak.

Pytanie nr 83:

Rysunek przedstawiający detale podłogi podniesionej, wspomina o wykonaniu ram z profili stalowych C80 pod urządzenia techniczne, prosimy o szkic ustawienia tych urządzeń wraz z ich ciężarem.

Odpowiedź Zamawiającego:

Rozlokowanie urządzeń wskazane jest na rzutach kondygnacji w części dokumentacji dotyczącej branży teletechnicznej.

Pytanie nr 84:

Prosimy o wyjaśnienie, w jaki sposób należy wykonać połączenie funkcji wylazu dachowego z kratą anty upadkową-jedno z drugim stoi w dość istotnej kolizji. Renomowani producenci kłap dymowych i wylazów dachowych zwracają uwagę, że montaż jest możliwy, jednak funkcja wylazu będzie wówczas niedostępna, gdyż krata anty upadkowa jest elementem stałym, a wykonanie jej w sposób „otwierany” jest rozwiązaniem indywidualnym (niesystemowym) na które producent nie chce udzielić gwarancji.

Odpowiedź Zamawiającego:

Siatki zabezpieczające należy wykonać tylko na wyposażeniu pozostałych kłap dymowych (oprócz wylazu)

Pytanie nr 85:

Proszę o zmianę zapisów formularza ofertowego w części A w pkt 4 ppkt a) zgodnie z wyjaśnieniami i zmianą treści SIWZ z dnia 26.07.2019r na zapis „realizacja robót budowlanych wraz z wyposażeniem oraz zagospodarowanie terenu, w tym terenów zielonych (liczone jako zgłoszenie gotowości do odbioru końcowego robót) do dniar. (zaoferowany termin nie może być dłuższy niż 30.09.2021 r.).

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dokona stosowanej zmiany treści Formularza ofertowego stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ i zamieści go na stronie internetowej - plik pn. „Zał. nr 1 do SIWZ - Formularz ofertowy po zmianie z dnia 09.08.2019 r. w wersji edytowalnej”

Pytanie nr 86:

Prosimy o detal montażu rolety w oknach typu FIX oraz w oknach uchylnych.

Odpowiedź Zamawiającego:

Należy przewidzieć montaż rolet okiennych materiałowych mocowanych do skrzydeł okiennych wyposażonych w mechanizm łańcuszkowy z kasetą, bez prowadnic bocznych, materiał PCV w kolorze jasnoszarym, kolor tkaniny jasnoszary

Pytanie nr 87:

Prosimy o podanie wymaganych parametrów dla tkanin w roletach.

Odpowiedź Zamawiającego:

Tkanina zaciemniająca pokryta jednostronnie gumą. Skład tkaniny: 100% PES, gramatura 285 g/m², kolor podgumowania w kolorze tkaniny - jasnoszary. Tkanina z impregnowanego poliestru.

Pytanie nr 88:

Wg rysunku IP 242_PW_DR_IVA.0002 kraty kojców dla psów są wykonane z profili stalowych zabezpieczonych antykorozyjnie. Prosimy o informację w jakiej technologii należy wykonać zabezpieczenie antykorozyjne? Czy Zamawiający za wystarczające uzna kraty zabezpieczone przez ocynkowanie?

Odpowiedź Zamawiającego:

Kraty kojców dla psów winny być ocynkowane ogniowo.

Pytanie nr 89:

Prosimy o weryfikację specyfikacji dotyczących dźwigów osobowych i towarowych. Między innymi parametru EIS. wg renomowanych producentów dźwigów spełnienie tego parametru jest niemożliwe.

Odpowiedź Zamawiającego:

Wskazane w dokumentacji drzwi do wind w podanej dla nich klasie EI bez parametru S. Pozostałe wytyczne dla dźwigów bez zmian.

Pytanie nr 90:

Prosimy o weryfikację tabeli „Wyłączenia z zakresu przedmiotu zamówienia”. W budynku A suszarki do włosów znajdują się w tabeli natomiast w budynku B nie. Prosimy o potwierdzenie, że dla budynku B suszarki należy wycenić.

Odpowiedź Zamawiającego:

Przedmiot zamówienia obejmuje dostawę i montaż w budynku B 2 suszarek w pomieszczeniach z umywalkami w części sportowej.

Pytanie nr 91:

Prosimy o podanie prawidłowych wymiarów okien 02, 010 oraz 013 w zestawieniu stolarki budynku A.

Odpowiedź Zamawiającego:

Wskazane w tabeli opisy skorygowano: szerokość otworu okna 02 =1400mm, szerokość otworu okna 010 =2000mm, opis okna 013 (rubryka lokalizacja w budynku\przeznaczenie okna) parter - okno szer. 210 cm.

Pytanie nr 92:

Prosimy o potwierdzenie, że kratę wg. detalu IP 242_PW_DR_IIA. 0020 należy zamontować tylko w drzwiach D19, tj. 2 szt.

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak.

Pytanie nr 93:

Prosimy o potwierdzenie, że kratę wg detalu IP 242 PW DRJIA. 0021 należy zamontować tylko przy pomieszczeniu 03 budynku A, 1 szt.

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak

Pytanie nr 94:

W dokumentacji brakuje projektu wykonawczego dla branży drogowej. Prosimy o udostępnienie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Dokumentacja wykonawcza branży drogowej została zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego w dniu 07.08.2019 r. - plik pn. „Uzupełnienie załącznika nr 5 do SIWZ z dnia 07.08.2019 r. - PW PZT”.

Pytanie nr 95:

Proszę o podanie kategorii korozyjności oraz odporności ogniowej elementów konstrukcji stalowej.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dokonuje zmiany² treści SIWZ polegającej na uzupełnieniu dokumentacji wykonawczej stanowiącej załącznik nr 5 do SIWZ dla tego zakresu. - plik pn. „Uzupełnienie załącznika nr 5 do SIWZ z dnia 09.08.2019 r.”

Wolnostojące wiaty, niepowiązane z budynkami nie posiadają wymagań w zakresie zabezpieczenia pożarowego.

Kategorie korozyjności znajdują się na rysunkach konstrukcji przy tabeli materiałowej – kategoria C3 - wszystkie elementy zewnętrzne. Dla wiaty samochodowej i śmietnikowej wytyczne również w pkt. 6.2 opisu technicznego PZT (IP242_PW_DR_IK_61001). Wytyczne wiat przy budynku B i C uzupełniono dodatkowo w opisie technicznym (poza częścią rysunkową).

Pytanie nr 96:

Proszę o podanie grubości blachy trapezowej do pokrycia wiaty samochodowej, śmietnikowej, magazynowej.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dokonuje zmiany² treści SIWZ polegającej na uzupełnieniu dokumentacji wykonawczej stanowiącej załącznik nr 5 do SIWZ dla tego zakresu. - plik pn. „Uzupełnienie załącznika nr 5 do SIWZ z dnia 09.08.2019 r.”

Blacha trapezowa TR 60 ze stali 250GD grubości 0,5mm układana na pozytyw. Informacja uzupełniona w opisie technicznym dla poszczególnych wiat.

Pytanie nr 97:

Podłoga na gruncie - według przekroju PI architektura - wylewka betonowa 6cm. W opisie 15cm zbrojoną włóknami oraz dolną siatką zbrojeniową. Proszę o potwierdzenie prawidłowego wariantu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Wylewka 6 cm znajduje się bezpośrednio pod warstwą wykończeniową, poniżej są warstwy izolacyjne, pod którymi znajduje się płyta zbrojona gr. 15 cm.

Pytanie nr 98:

Proszę o jednoznaczne wskazanie konstrukcji stropów dla budynków A, B oraz C. Pojawiają się rozbieżności w opisach odnośnie wykonania stropu monolitycznego i zespolonego filigran.

Odpowiedź Zamawiającego:

Stropy zaprojektowano jako monolityczne. Zamawiający dokonuje zmiany⁵ treści SIWZ polegającej na uzupełnieniu dokumentacji wykonawczej stanowiącej załącznik nr 5 do SIWZ dla tego zakresu. - plik pn. „Uzupełnienie załącznika nr 5 do SIWZ z dnia 09.08.2019 r.”

Pytanie nr 99:

Czy zostały przeprowadzone badania geotechniczne w miejscu posadowienia budynku C oraz na obszarze projektowanych parkingów oraz placu depozytowego? Jeżeli tak - prosimy o udostępnienie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Przy budynku „C” wykonano otwór badawczy nr 10. Badania w wykonanym zakresie udostępniono. Zamawiający dokonuje zmiany² treści SIWZ polegającej na uzupełnieniu dokumentacji wykonawczej stanowiącej załącznik nr 5 do SIWZ dla tego zakresu. - plik pn. „Uzupełnienie załącznika nr 5 do SIWZ z dnia 09.08.2019 r.”

Pytanie nr 100:

Czy Inwestor przewiduje wymianę gruntu pod konstrukcję dróg i parkingów?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z projektem branży drogowej warstwę nasypu niekontrolowanego należy usunąć do 0,4m poniżej spodu konstrukcji drogowej i zastąpić warstwą pospółki na geotkaninie PE, aby ograniczyć nierównomierne osiadania.

Pytanie nr 101:

Budynek A - konstrukcja stropu: proszę o udostępnienie detalu/szczegóły wykonawczego zmiany grubości stropu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Szczegół – przekrój na rysunku szalunkowym IP242_PW_DR_IJK_00011 oraz zbrojeniowym IP242_PW_DR_IJK_10011.

Pytanie nr 102:

Budynek C - proszę o jednoznaczne wskazanie konstrukcyjnej grubości stropodachu - pojawiają się rozbieżności między opisem technicznym, a rysunkami wykonawczymi.

Odpowiedź Zamawiającego:

Grubość płyty stropodachu 20 cm. Opis techniczny skorygowany (odpowiedź na pytania nr 106). Zamawiający dokonuje zmiany² treści SIWZ polegającej na uzupełnieniu dokumentacji wykonawczej stanowiącej załącznik nr 5 do SIWZ dla tego zakresu. - plik pn. „Uzupełnienie załącznika nr 5 do SIWZ z dnia 09.08.2019 r.”

Pytanie nr 103:

W opisie technicznym instalacji sanitarnych dla budynków A, B, C występuje następujące sformułowanie: „Przy zamówieniu central wentylacyjnych należy zamówić silniki z co najmniej 10% rezerwą mocy aby w razie drobnych zmian wprowadzonych do projektowanej instalacji na etapie realizacji była możliwość niewielkie podniesienia sprężu centrali.” Proszę o sprecyzowanie, czy centrale wentylacyjne mają być zamawiane na wskazany w dokumentacji wydatek powietrza jak np. dla AHU8 - 540 m³/h, czy tą wartość należy zwiększyć o 10% ilości powietrza.

Odpowiedź Zamawiającego:

Centrale wentylacyjne powinny być zamawiane na wydatek o 10% większy, niż wskazany w dokumentacji. Jest to uwzględnione w odpowiednich tabelach wymagań dla konfiguracji central, np. w tabeli wymagań dla konfiguracji centrali wentylacyjnej AHU1 wydatek powietrza został określony jako 12130 m³/h z adnotacją: dobór urządzenia na 1,1x12130=13345 m³/h.

Pytanie nr 104:

Proszę o potwierdzenie, że układ wentylatora AHU9 w bud C nie zawiera filtrów oczyszczających powietrze, a wskazanie ich w opisie na str. 29 projektu instalacji sanitarnych bud C to błąd pisarski. W projekcie brak informacji/parametrów dla tego rodzaju filtra za wentylatorem.

Odpowiedź Zamawiającego:

Układ wentylatora AHU9 zawiera filtr. Zamawiający dokonuje zmiany² treści SIWZ polegającej na uzupełnieniu dokumentacji wykonawczej stanowiącej załącznik nr 5 do SIWZ dla tego zakresu. - plik pn. „Uzupełnienie załącznika nr 5 do SIWZ z dnia 09.08.2019 r.”

Pytanie nr 105:

Proszę o uzupełnienie projektu o wskazanie projektowanych punktów pracy wentylatorów dachowych.

Odpowiedź Zamawiającego:

Analogicznie do odpowiedzi na pytania 104.

Pytanie nr 106:

Czy dostawa i montaż wentylatorów dachowych wymaga stosowania dodatkowych elementów montażowych wentylatora takich jak klapy zwrotne, opaski przeciwdrganiowe, rozłączniki serwisowe itp., jeżeli wymaga proszę o wymienienie koniecznych elementów dla każdego z wentylatorów.

Odpowiedź Zamawiającego:

Montaż wszystkich wentylatorów dachowych wymaga podstawowych elementów montażowych: podstawa dachowa tłumiąca, połączenie elastyczne, klapa zwrotna, regulator tyrystorowy, wyłącznik serwisowy (jeśli urządzenie nie posiada wbudowanego wyłącznika).

Montaż wentylatora kanałowego wymaga następujących urządzeń: klamry montażowe, regulator, wyłącznik serwisowy. Wykonawca jest zobowiązany do pełnej wyceny w zakresie montażu, prób, uruchomienia i prawidłowego działania układu.

Pytanie nr 107:

Proszę o wskazanie parametrów doborowych wentylatora AHU 9.

Odpowiedź Zamawiającego:

Analogicznie do odpowiedzi na pytania 104.

Pytanie nr 108:

Proszę o uzupełnienie rysunku nr IP242 PW DR IIIS VE 001 o wskazanie miejsca montażu regulatorów przepływu VAV C1 i VAV C2 - dotyczy budynku B.

Odpowiedź Zamawiającego:

Rysunek IP242_PW_DR_IIIS.VE001 został uzupełniony o oznaczenie regulatorów przepływu VAV C1 i VAV C2. Zamawiający dokonuje zmiany⁶ treści SIWZ polegającej na uzupełnieniu dokumentacji wykonawczej stanowiącej załącznik nr 5 do SIWZ dla tego zakresu. - plik pn. „Uzupełnienie załącznika nr 5 do SIWZ z dnia 09.08.2019 r.”.

Pytanie nr 109:

W opisie instalacji sanitarnych dla budynku A w podrozdziale 3.1.21. występuje zdanie: „W systemie AHU1 na poziomie 01 na odejściu do sali konferencyjnej zamontować regulatory przepływu oraz na odejściu do pozostałych pomieszczeń.” - proszę o wskazanie w dokumentacji precyzyjnych miejsc montażu regulatorów przepływu w systemie AHU1 i potwierdzenie, że na odejściu do każdego z poszczególnych pomieszczeń układu nie jest konieczne stosowanie oddzielnych regulatorów zmiennego przepływu, a jedynie jednego głównego. Proszę wskazać, gdzie taki regulator ma być zamontowany.

Odpowiedź Zamawiającego:

Ze względu na to, iż nie występuje rozdział systemu AHU1 na salę konferencyjną i resztę pomieszczeń - sala konferencyjna znajduje się na końcu gałęzi instalacji - nie ma konieczności stosowania oddzielnych regulatorów dla każdego z pomieszczeń układu, regulacja przepływu dla pomieszczeń odbywa się za pomocą przepustnic oraz terminali wentylacyjnych z wbudowaną przepustnicą. Należy zastosować regulatory zmiennego przepływu przy wyjściu instalacji z szachtu na każdym piętrze oraz na odejściu do sali konferencyjnej. W przypadku zmiany układu technologicznego z przyczyn niezależnych na taki, w którym występuje rozdział systemu AHU1 na gałąź z salą konferencyjną oraz gałąź z resztą pomieszczeń, regulatory przepływu należy zastosować na każdej z gałęzi, zgodnie z opisem.

Pytanie nr 110:

Moc chłodnicza chłodnicy według kart doborowych central wynosi odpowiednio dla central AHU1, 3, 4, 5 - 35,5 kW, 30,5 kW, 33,5 kW, 26kW - według schematu instalacji chłodzenia central moc chłodzenia dobranych agregatów - 30 kW, 28kW, 30kW, 25 kW - które wartości mocy chłodzenia należy uznać za wartości poprawne przy doborze chłodnic w centralach lub przy doborze urządzeń chłodzących?

Odpowiedź Zamawiającego:

Należy zastosować moce chłodnicze według odpowiednich tabeli wymagań dla konfiguracji central, zawartych w opisach technicznych odpowiednich budynków.

Pytanie nr 111:

Proszę o uzupełnienie dokumentacji rysunkowej o wskazanie zabezpieczeń pożarowych kanałów przechodzących przez strefy pożarowe, w których nie przewidziano klap ppoż.

Odpowiedź Zamawiającego:

Wszystkie przejścia kanałów przez granice stref pożarowych oraz przez przegrody o odporności ppoż powinny być zabezpieczone odpowiednimi klapami ppoż, zgodnie z punktem 3.1.18, Klapy ppoż pliku IP242_PW_DR_IIS_Opis techniczny budynek A REV01 dla budynku A, oraz zgodnie z odpowiednimi opisami technicznymi dla innych budynków.

Pytanie nr 112:

W opisie technicznym instalacji wentylacji mechanicznej w podrozdziale dotyczącym tłumików akustycznych występuje sformułowanie: „Tłumiki akustyczne zainstalować na kanałach nawiewnych i wyciągowych przed i za centralami wentylacyjnymi.” - proszę o wskazanie doboru tłumików po stronie kanałów nawiewnych i wywiewnych, w dokumentacji podano jedynie parametry tłumików wyrzutowych i czerpnych.

Odpowiedź Zamawiającego:

Tłumiki po stronie nawiewnej i wywiewnej zostały oznaczone na rysunkach instalacji wentylacji IP242_PW_DR_IIS.VE001-012. Należy nadmienić, że do dokumentacji projektowej załączony został model BIM zawierający kompletną instalację wentylacji wraz z zaprojektowanymi urządzeniami. Zamawiający dokonuje zmiany² treści SIWZ polegającej na uzupełnieniu dokumentacji wykonawczej stanowiącej załącznik nr 5 do SIWZ dla tego zakresu. - plik pn. „Uzupełnienie załącznika nr 5 do SIWZ z dnia 09.08.2019 r.”

Pytanie nr 113:

Czy na pionach instalacji klimatyzacji przewidziano konieczność stosowania syfonów? Jeżeli tak proszę o wskazanie lokalizacji zasyfonowania na rysunku.

Odpowiedź Zamawiającego:

Na pionach instalacji freonowej nie przewiduje się zastosowania syfonów. Syfony należy zastosować na instalacji odprowadzającej skropliny.

Pytanie nr 114:

Proszę o wskazanie lokalizacji pomp skroplin oraz miejsc ich włączenia do pionów kanalizacji sanitarnej w dokumentacji.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dokonuje zmiany² treści SIWZ polegającej na uzupełnieniu dokumentacji wykonawczej stanowiącej załącznik nr 5 do SIWZ dla tego zakresu. - plik pn. „Uzupełnienie załącznika nr 5 do SIWZ z dnia 09.08.2019 r.”

Należy nadmienić, że do dokumentacji projektowej załączony został model BIM zawierający kompletną instalację odprowadzenia skroplin wraz z odprowadzeniami do pionów. Jeśli dobrane przez wykonawcę urządzenia klimatyzacyjne nie będą wyposażone w pompkę skroplin, pompkę należy przewidzieć bezpośrednio przy urządzeniu nad sufitem podwieszanym.

Pytanie nr 115:

Proszę o uzupełnienie rysunków rzutu dachu dla budynku B o tłumiki dla central wentylacyjnych.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dokonuje zmiany² treści SIWZ polegającej na uzupełnieniu dokumentacji wykonawczej stanowiącej załącznik nr 5 do SIWZ dla tego zakresu. - plik pn. „Uzupełnienie załącznika nr 5 do SIWZ z dnia 09.08.2019 r.”

Oznaczenie tłumików po stronie nawiewnej i wywiewnej zostało uzupełnione na rysunkach instalacji wentylacji IP242_PW_DR_IIS.VE001-003. Należy nadmienić, że do dokumentacji projektowej załączony został model BIM zawierający kompletną instalację wentylacji wraz z zaprojektowanymi urządzeniami. Dodatkowo załączamy zestawienie akcesoriów wentylacyjnych dla budynku B.

Pytanie nr 116:

Centrale wentylacyjne nr AHU1, AHU3, AHU4, AHU5, AHUWC, AHU6 mają wskazane dopuszczalne wartości odzysku ciepła na poziomie mniejszym niż wymagane dyrektywą ws Ekoprojektu 73% dla pomieszczeń niemieszkalnych - w przypadku centrali AHUWC dopuszczalna wartość odzysku ciepła wynosi jedynie 55%. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający akceptuje wymagane projektem minimalne wartości odzysku ciepła i nie wniesie sprzeciwu na etapie składania kart materiałowych, co do wymaganej wartości odzysku ciepła w przypadku, gdy spełnią one wartości odzysku wskazane w projekcie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Wszystkie przeznaczone do montażu centrale powinny spełniać wymóg Dyrektywy ws. Ekoprojektu. Należy nadmienić, że wymóg 73% sprawności nie dotyczy systemów wentylacyjnych jednokierunkowych, jak również systemów wentylacyjnych z medium pośredniczącym - a takim jest system AHUWC. Wartość "przynajmniej 70%" w tabeli została wpisana ze względu na spełnienie wymogów bilansu cieplnego. Wszystkie centrale dobrane w projekcie spełniają wymóg Dyrektywy ws. Ekoprojektu.

Pytanie nr 117:

Proszę o uzupełnienie rysunku IP242_PW_DR_IIS.VE002 - Instalacja wentylacji rzut dachu budynku B o dobór tłumików akustycznych przed i za centralami - zgodnie z opisem technicznym budynku B.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dokonuje zmiany² treści SIWZ polegającej na uzupełnieniu dokumentacji wykonawczej stanowiącej załącznik nr 5 do SIWZ dla tego zakresu. - plik pn. „Uzupełnienie załącznika nr 5 do SIWZ z dnia 09.08.2019 r.” Rysunek IP242_PW_DR_IIS.VE002 został uzupełniony.

Pytanie nr 118:

Proszę o naniesienie na rysunku IP242_PW_DR_IIS.VE004 - Instalacja wentylacji Rzut dachu budynku A przekrojów kanałów wentylacyjnych lub podanie specyfikacji materiałowej kanałów.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dokonuje zmiany² treści SIWZ polegającej na uzupełnieniu dokumentacji wykonawczej stanowiącej załącznik nr 5 do SIWZ dla tego zakresu. - plik pn. „Uzupełnienie załącznika nr 5 do SIWZ z dnia 09.08.2019 r.”

Należy nadmienić, że do projektu został załączony model BIM zawierający kompletną instalację wentylacyjną wraz z wymiarami kanałów, a przekroje kanałów zostały uwzględnione na rysunku IP242_PW_DR_IIS.VE012 - REW01.

Pytanie nr 119:

Prosimy o podanie parametrów na podstawie, których Zamawiający uzna spełnienie warunku równoważności dla: central wentylacyjnych, systemu klimatyzacji, agregatów chłodzących, regulatorów przepływu, wentylatorów dachowych, nagrzewnic?

Odpowiedź Zamawiającego:

Parametry dla spełnienia warunku równoważności:

Centrale wentylacyjne - gabaryt (zmiana wymaga przeprojektowania podkonstrukcji), masa, spręż dyspozycyjny, wydajności powietrza, napięcie, prąd znamionowy, rodzaj odzysku ciepła, sprawność odzysku ciepła, moce i typy nagrzewnic i chłodnic (medium zasilające), temperatura powietrza nawiewanego, klasy filtracji powietrza, typ wentylatorów (z silnikiem EC), standard wykonania (zewnętrzne), Certyfikat Eurovent min B, opory czynnika na wymiennikach, Ecodesign na 2019 i 2020, klasa energetyczna filtrów, akustyka.

System klimatyzacji - montaż centralnego sterownika z możliwością zdalnego monitoringu całego układu, czynnik chłodniczy.

Jednostki chłodnicze wewnętrzne i zewnętrzne - moc chłodnicza, napięcie, prąd znamionowy, poziom ciśnienia akustycznego, max długość instalacji chłodniczej, wydajność powietrza.

Regulatory przepływu - zakres regulacji, opory przepływu.

Wentylator dachowy - spręż dyspozycyjny, wydajności powietrza, akustyka, wykonanie przeciwwybuchowe, możliwość płynnej regulacji ilości powietrza, moc, prąd znamionowy, dla wentylatora W23 możliwość współpracy z czujnikiem spalin oraz możliwość współpracy z systemem grawitacyjnym.

Nagrzewnice - moc, prąd znamionowy, parametry powietrza na zasilaniu i powrocie, wydajność powietrza.

Pytanie nr 120:

Czy wykonanie węzła cieplnego jest w zakresie niniejszego postępowania czy też po stronie Zamawiającego?

Pytanie nr 121:

Czy wykonanie przyłącza cieplnego jest w zakresie niniejszego postępowania czy też po stronie Zamawiającego?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 120 oraz pytanie nr 121:

Zgodnie z Warunkami Przyłączenia wydanymi przez MEC Piła, projekt i wykonanie przyłącza c.o. oraz węzła cieplnego leżą po stronie dostawcy ciepła i nie są uwzględnione w zakresie niniejszego postępowania.

Pytanie nr 122:

Czy wykonanie sieci cieplnej między budynkami jest w zakresie niniejszego postępowania czy też po stronie Zamawiającego?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z opisem technicznym oraz przedmiarem "Przebudowa sieci cieplnej - PR" przebudowa sieci na terenie inwestycji wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia.

Pytanie nr 123:

Brak w przedmiarze robót w zakresie instalacji ciepła technologicznego. Prosimy o wyjaśnienie w jaki sposób wycenić w/w instalację?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 75.

Pytanie nr 124:

Brak w przedmiarze zaworów regulacyjnych 2-drogowych, zaworów odcinających, zaworów zwrotnych, filtrów, zaworów odpowietrzających oraz pomp obiegowych zasilających instalację ciepła technologicznego. Prosimy o wyjaśnienie w jaki sposób wycenić armaturę i pompy oraz o podanie ich parametrów oraz ilości.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z pkt. XII.1 SIWZ cenę należy obliczyć na podstawie danych wynikających z dokumentacji wykonawczej. Natomiast załączone przedmiary pełnią funkcję pomocniczą. Reasumując. Do wyceny należy przyjąć ilości wynikające z dokumentacji wykonawczej. Jednakże w celu ułatwienia wyceny Zamawiający zamieści na stronie internetowej zmiany do przedmiarów - plik pn. „Uzupełnienie załącznika nr 5 do SIWZ z dnia 09.08.2019 r.”

Pytanie nr 125:

Brak w przedmiarze pozycji kosztorysowych na wykonanie i uruchomienie ogrzewania podłogowego. Prosimy o wyjaśnienie w jaki sposób wycenić ogrzewanie podłogowe?

Odpowiedź Zamawiającego:

Instalację ogrzewania podłogowego uwzględniono w przedmiarze co. W kosztorysie wyodrębniono pozycje na ogrzewanie podłogowe. Projekt wykonawczy należy rozpatrywać jako nierozłączną całość.

Pytanie nr 126:

Brak w przedmiarze instalacji odzysku glikolowego. Prosimy o wyjaśnienie w jaki sposób wycenić w/w instalację?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 74.

Pytanie nr 127:

Brak w przedmiarze izolacji kauczukiem syntetycznym instalacji freonowych. Prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z pkt. XII.1 SIWZ cenę należy obliczyć na podstawie danych wynikających z dokumentacji wykonawczej. Natomiast załączone przedmiary pełnią funkcję pomocniczą. Reasumując. Do wyceny należy przyjąć ilości wynikające z dokumentacji wykonawczej. Jednakże w celu ułatwienia wyceny Zamawiający zamieści na stronie internetowej zmiany do przedmiarów - plik pn. „Uzupełnienie załącznika nr 5 do SIWZ z dnia 09.08.2019 r.”

Pytanie nr 128:

Brak specyfikacji materiałów i urządzeń do schematu odzysku glikolowego - rys. IP242_PW_DR_IIS.CH012. Prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 74.

Pytanie nr 129:

Brak w przedmiarze zaworu elektromagnetycznego pierwszeństwa. Prosimy o wyjaśnienie i podanie średnicy zaworu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z pkt. XII.1 SIWZ cenę należy obliczyć na podstawie danych wynikających z dokumentacji wykonawczej. Natomiast załączone przedmiary pełnią funkcję pomocniczą. Reasumując. Do wyceny należy przyjąć ilości wynikające z dokumentacji wykonawczej. Jednakże w celu ułatwienia wyceny Zamawiający zamieści na stronie internetowej zmiany do przedmiarów - plik pn. „Uzupełnienie załącznika nr 5 do SIWZ z dnia 09.08.2019 r.”

Pytanie nr 130:

Brak w przedmiarze 1 hydrantu HP52. Prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z pkt. XII.1 SIWZ cenę należy obliczyć na podstawie danych wynikających z dokumentacji wykonawczej. Natomiast załączone przedmiary pełnią funkcję pomocniczą. Reasumując. Do wyceny należy przyjąć ilości wynikające z dokumentacji wykonawczej. Jednakże w celu ułatwienia wyceny Zamawiający zamieści na stronie internetowej zmiany do przedmiarów - plik pn. „Uzupełnienie załącznika nr 5 do SIWZ z dnia 09.08.2019 r.”

Pytanie nr 131:

Brak w przedmiarze studzienki wodomierzowej, a w niej wodomierzy Dn-80 -1 szt., Dn-65 – 1 szt., Dn-20 -1 szt. oraz zaworów antyskażeniowych typu EA i BA dla średnic Dn-80, Dn-65, Dn-25. Brak również filtra siatkowego skośnego i armatury odcinającej. Prosimy o wyjaśnienia w tym zakresie robót.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z pkt. XII.1 SIWZ cenę należy obliczyć na podstawie danych wynikających z dokumentacji wykonawczej. Natomiast załączone przedmiary pełnią funkcję pomocniczą. Reasumując. Do wyceny należy przyjąć ilości wynikające z dokumentacji wykonawczej. Jednakże w celu ułatwienia wyceny Zamawiający zamieści na stronie internetowej zmiany do przedmiarów - plik pn. „Uzupełnienie załącznika nr 5 do SIWZ z dnia 09.08.2019 r.”

Pytanie nr 132:

Na schemacie zasilania w wodę rys. IP242_PW_DR_IIS.SI001 zaprojektowano pompownię p.poż. i bytową. Prosimy o podanie parametrów technicznych w/w pompowni.

Odpowiedź Zamawiającego:

Uzupełniono w opisie technicznym dla bud. A. Zamawiający dokonuje zmiany² treści SIWZ polegającej na uzupełnieniu dokumentacji wykonawczej stanowiącej załącznik nr 5 do SIWZ dla tego zakresu. - plik pn. „Uzupełnienie załącznika nr 5 do SIWZ z dnia 09.08.2019 r.”.

Pytanie nr 133:

Przedmiar robót dział 1.6 - Instalacja klimatyzacji (budynek A) w poz. Nr 183 -186 przyjęto przedmuchiwanie urządzeń i instalacji chłodniczych, próbę szczelności, napełnienie czynnikiem chłodniczym i uruchomienie przyjmując w każdej pozycji po 1 kpi. dla urządzeń o wydajności 60 tys. Kcal/h co jest niezgodne z projektem. Prosimy o podanie faktycznych ilości urządzeń chłodniczych z podziałem wg wydajności chłodniczej.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z pkt. XII.1 SIWZ cenę należy obliczyć na podstawie danych wynikających z dokumentacji wykonawczej. Natomiast załączone przedmiary pełnią funkcję pomocniczą. Reasumując. Do wyceny należy przyjąć ilości wynikające z dokumentacji wykonawczej. Jednakże w celu ułatwienia wyceny Zamawiający zamieści na stronie internetowej zmiany do przedmiarów - plik pn. „Uzupełnienie załącznika nr 5 do SIWZ z dnia 09.08.2019 r.”

Pytanie nr 134:

Wykonawca wnosi do Zamawiającego o weryfikację zapisów § 14 ust. 1 wzoru umowy i nadania im brzmienia „za zwłokę w wykonaniu poszczególnych części umowy określonych w § 3 ust. 6 - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki”

Wykonawca wskazuje że nałożenie na niego kary o treści wskazanej we Wzorze umowy jest do niego rażąco wysoka i nieakceptowalna. Ponadto Zamawiający obciąża Wykonawcę okolicznościami na które Wykonawca może nawet nie mieć wpływu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

Pytanie nr 135:

Wykonawca wnosi do Zamawiającego o weryfikację zapisów § 14 ust. 2 wzoru umowy i nadania im brzmienia „za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji - w wysokości 0,01 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki”,

Wykonawca wskazuje że nałożenie na niego kary o treści wskazanej we wzorze umowy jest do niego rażąco wysoka i nieakceptowalna. Ponadto Zamawiający obciąża Wykonawcę okolicznościami na które Wykonawca może nawet nie mieć wpływu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

Pytanie nr 136:

Wykonawca wnosi do Zamawiającego o weryfikację zapisów § 14 ust. 3 wzoru umowy i nadania im brzmienia „za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 0,25 % wynagrodzenia należnego danemu podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, za każdy dzień zwłoki w zapłacie”.

Wykonawca wskazuje że nałożenie na niego kary o treści wskazanej we wzorze umowy jest do niego rażąco wysoka i nieakceptowalna. Ponadto Zamawiający obciąża Wykonawcę okolicznościami na które Wykonawca może nawet nie mieć wpływu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

Pytanie nr 137:

Wykonawca wnosi do Zamawiającego o weryfikację zapisów § 14 ust. 10 wzoru umowy i nadania im brzmienia „za nie przedłożenie kopii polisy ubezpieczeniowej o której mowa w § 18 ust. 4 umowy - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy;”

Wykonawca wskazuje że nałożenie na niego kary o treści wskazanej we wzorze umowy jest do niego rażąco wysoka i nieakceptowalna.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

Pytanie nr 138:

Wykonawca wnosi do Zamawiającego o weryfikację zapisów § 14 ust 11 wzoru umowy i nadania im brzmienia „za nie przedłożenie kopii dowodu opłacenia składek ubezpieczeniowych lub każdej jej raty o których mowa w § 18 ust. 5 umowy - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia”

Wykonawca wskazuje że nałożenie na niego kary o treści wskazanej we Wzorze umowy jest do niego rażąco wysoka i nieakceptowalna.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

Pytanie nr 139:

Wykonawca wnosi do Zamawiającego o weryfikację zapisów § 14 ust 12 wzoru umowy i nadania im brzmienia „w razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności określonych w § 7 ust. 7 umowy oraz § 19 ust. 2 umowy - w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy”

Wykonawca wskazuje że nałożenie na niego kary o treści wskazanej we Wzorze umowy jest do niego rażąco wysoka i nieakceptowalna.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

Pytanie nr 140:

Wykonawca wnosi do Zamawiającego o weryfikację zapisów § 14 ust 14 wzoru umowy i nadania im brzmienia: „wypowiedzenie przez Wykonawcę umowy z przyczyn od niego zależnych - w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w 4 ust. 1 umowy”.

Wykonawca wskazuje że nałożenie na niego kary o treści wskazanej we wzorze umowy jest do niego rażąco wysoka i nieakceptowalna.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

Pytanie nr 141:

Wykonawca wnosi do Zamawiającego o usunięcie zapisu § 14 ust 13 wzoru umowy jako niezgodnego z PZP.

Wykonawca wskazuje że nałożenie na niego kary o treści wskazanej we wzorze umowy jest do niego rażąco wysoka i nieakceptowalna.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

Pytanie nr 142:

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie przedmiarów Branży Sanitarnej w formie edytowalnej dotyczących postępowania – Budowa nowej siedziby Komendy Powiatowej Policji w Pile, obecnie brak możliwości edytowania utrudnia wykonanie poprawnej wyceny.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 32 z dnia 30.07.2019 r.

Pytanie nr 143:

W zakresie wyposażenia przedmiary inwestorskie obejmowały dla poszczególnych budynków wyposażenie zgodnie z plikiem Zał. nr 5 - Dokumentacja wykonawcza cz. 1/Wyłączenia z zakresu przedmiotu zamówienia.pdf

W otrzymanych odpowiedziach z dnia 26.07.2019 jest załączony plik „Wyłączenia_z zakresu przedmiotu zamówienia _po zmianie_z dnia_26_07_2019_r.pdf”

Czy to zestawienie wyposażenia z dnia 26.07.2019 r. jest teraz aktualnym wykazem będącym przedmiotem zamówienia?

Czy w związku z powyższym poniższe elementy wyposażenia są wyłączone z zakresu oferty?

Nr poz.	Opis robót	JM	ILOŚĆ
	Przedmiar robót BUDYNEK_A_PR. rew. 02		
259.	St10 - Stolik stały 60x60cm - dostawa i montaż	szt.	10,000
293.	Tab - Taboret stały - dostawa i montaż	szt.	24,000
326.	Stojąca komora gospodarcza - dostawa i montaż	szt.	3,000
330.	Stacja robocza wyposażona w monitor, mysz, klawiatura, oprogramowanie	szt.	6,000
335.	Telewizor LCD 32"	szt.	13,000
336.	Telewizor LCD 55"	szt.	6,000
	Przedmiar robót BUDYNEK_B_PR. rew. 02		
115.	Stojąca komora gospodarcza - dostawa i montaż	szt.	1,000
116.	Podnośnik nożycowy do 3,5T - dostawa i montaż	szt.	1,000
	Przedmiar robót BUDYNEK_C_PR. rew. 02		
111.	Stojąca komora gospodarcza - dostawa i montaż	szt.	1,000

Odpowiedź Zamawiającego:

Wyposażenie wskazane w pliku pn. „Wyłączenia z zakresu przedmiotu zamówienia po zmianie z dnia 26.07.2019 r.” nie jest przedmiotem niniejszego zamówienia.

Wskazane w powyższej tabeli wyposażenie w ilościach wynikających z dokumentacji wykonawczej jest przedmiotem niniejszego zamówienia.

Pytanie nr 144:

Prosimy o informację, czy logo na elewacji ma być podświetlone.

Odpowiedź Zamawiającego:

Nie.

Pytanie nr 145:

Prosimy o informację, jaka ma być grubość płyty z której będą wykonane litery logo na elewacji.

Odpowiedź Zamawiającego:

Łączna grubość liter ma mieć 30mm (front z materiału typu Dibondu, pogrubiony materiałem zapewniającym sztywność liter).

Pytanie nr 146:

Z uwagi na zapis umowy § 4 ust 2 punkt 6) „koszty przeglądów, serwisowania i konserwacji urządzeń w okresie gwarancji i rękojmi...” oraz kryteria wyboru ofert punktujące podany przez Wykonawcę okres rękojmi i gwarancji mogące różnić się między sobą o 24 miesiące, prosimy o wyjaśnienia czy koszty przeglądów, serwisowania i konserwacji urządzeń należy przyjąć w okresie deklarowanej w formularzu ofertowym gwarancji czy rękojmi.

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak.

Pytanie nr 147:

Prosimy o podanie zakresu rozbiórek elementów podziemnych np. piwnic, korytarzy, instalacji które nie są widoczne na terenie inwestycji.

Odpowiedź Zamawiającego:

Brak podziemnych części kubaturowych do rozbiórki, na terenie znajdują się sieci infrastruktury.

Pytanie nr 148:

Prosimy o informację czy pomimo pozwolenia na wycinkę na terenie inwestycji występują łęgowiska ptaków lub inne czynniki, które będą ograniczały możliwość wykonania prac w konkretnych miesiącach? Jeśli tak prosimy o informację kiedy będzie można dokonać wycinek?

Odpowiedź Zamawiającego:

Wycinkę należy wykonać we wskazanych terminach w decyzji zezwalającej.

Pytanie nr 149:

Proszę o informację, czy w zakresie dostaw Wykonawcy występują agregaty chłodzące do central wentylacyjnych budynku A i B – w przedmiarze nie wyszczególniono urządzeń agregatów, jedynie montaż jednostek.

Odpowiedź Zamawiającego:

Przedmiot zamówienia obejmuje dostawę i montaż, agregatów chłodzących. Zgodnie z pkt. XII.1 SIWZ cenę należy obliczyć na podstawie danych wynikających z dokumentacji wykonawczej. Natomiast załączone przedmiary pełnią funkcję pomocniczą. Reasumując. Do wyceny należy przyjąć ilości wynikające z dokumentacji wykonawczej. Jednakże w celu ułatwienia wyceny Zamawiający zamieści na stronie internetowej zmiany do przedmiarów - plik pn. „Uzupełnienie załącznika nr 5 do SIWZ z dnia 09.08.2019 r.”

Pytanie nr 150:

Proszę o informację czy wycenie mają podlegać elementy, których brakuje w przedmiarze robót takie jak:

- Kłapy dymowe na klatkach schodowych - 4 szt. - bud A
- Podkonstrukcje pod agregaty chłodzące do central i jednostki zewnętrzne do klimatyzacji - bud. A i B
- Pompki skroplin - bud A i B
- Sterowniki do jednostek wewnętrznych klimatyzatorów - piloty + sterowniki naścienne - bud. A i B
- Trójniki instalacji klimatyzacji - bud. A i B
- Moduły sterujące jednostek zewnętrznych agregatów do central - bud. A i B
- Płaszcz z blachy na instalacjach zewnętrznych - bud. A, B i C
- Izolacja cieplna ze skalnej wełny mineralnej z jednostronną okładziną z folii aluminiowej o grubości 100 mm dla kanałów prostokątnych i okrągłych - bud A,B,C
- Czerpnie i wyrzutnie central wentylacyjnych - bud. A,B,C
- Regulacja instalacji wentylacji mechanicznej - bud. A,B,C
- Zabezpieczenie przejść instalacyjnych masami ppoż - bud. A,B,C,
- Obróbka klap pożarowych - bud. A, B,C
- Obudowa kanałów wentylacyjnych płytą ogniodopną w klasie EI120 mm - bud. A,B,C
- Podstawy dachowe, wyłączniki serwisowe, kłapy zwrotne przy wentylatorach - bud. A,B,C
- Regulatory zmiennego przepływu - bud. A,B,
- Bramka bacnet - bud. A,B
- Konstrukcje pod kanały wentylacyjne na dachu - bud. A,B,C
- Wywietrzaki dachowe dla klatek schodowych - bud. A
- Kratki żaluzjowe w pomieszczeniu UPS - bud. A
- Przedmiar budynek B - kłapa pożarowa z topikiem, nie z siłownikiem
- Przedmiar bud A - kłapa pożarowa z siłownikiem i z topikiem,
- Rewizje na kanałach wentylacyjnych - bud. A,B,C
- Izolacja cieplna ze skalnej wełny mineralnej z jednostronną okładziną z folii aluminiowej o grubości 100 mm dla kanałów prostokątnych i okrągłych - dla kanałów czerpnych - bud. C
- Nagrzewnica elektryczna - bud. C

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z pkt. XII.1 SIWZ cenę należy obliczyć na podstawie danych wynikających z dokumentacji wykonawczej. Natomiast załączone przedmiary pełnią funkcję pomocniczą. Reasumując. Do wyceny należy przyjąć ilości wynikające z dokumentacji wykonawczej. Kształtki w instalacjach sanitarnych są ujęte w kosztorysie jako procent długości rur w poszczególnych instalacjach. Do projektu został załączony model BIM obiektu, zawierający kompletne instalacje włącznie z kształtkami. Jest możliwe wygenerowanie zestawienia kształtek z udostępnionego modelu BIM. Projekt należy rozpatrywać jako nierozłączną całość. Izolacja cieplna i płaszcz na kanałach powinna zostać uwzględniona. Jednakże w celu ułatwienia wyceny Zamawiający zamieści na stronie internetowej zmiany do przedmiarów - plik pn. „Uzupełnienie załącznika nr 5 do SIWZ z dnia 09.08.2019 r.”

Pytanie nr 151:

W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie nr 31 z dnia 30.07.2019r. zamieszczone na stronie Zamawiającego dotyczące zorganizowania w dniu 08.08.2019r. wizji lokalnej w miejscu planowanej inwestycji, pragniemy zwrócić uwagę, iż data ta przypada po terminie na przesłanie wniosków o wyjaśnienie treści SIWZ.

W związku z tym, iż oferentom mogą nasunąć się wątpliwości i pytania po przeprowadzonej wizji bardzo prosimy o wydłużenie terminu na zadawanie pytań o dwa tygodnie w stosunku do terminu wynikającego z regulacji Ustawy Pzp, tj. do dnia 14.08.2019r.

Z uwagi na obszerny zakres objęty przetargiem, brak pełnej dokumentacji, na podstawie której możemy przygotować rzetelną wycenę (np. PW Tom I – PZT Część VI – Projekt drogowy) prosimy o pozytywne rozpatrzenie wniosku.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie może swoją decyzją zmienić przepisów uPzp określających upływ terminu do składania wniosków dotyczących wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia³. Jednakże zgodnie z przepisami uPzp, jeżeli

³ art. 38 ust. 1 i 1b uPzp

taki wniosek wpłynie po upływie terminu składania wniosku lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień.⁴

Pytanie nr 152:

W nawiązaniu do zapisów SIWZ rozdział V pkt. V.3.2 „Wykształcenie, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia” ppkt. V.3.2.5 o treści:

„(...) - co najmniej 1 robot polegających na wykonaniu masztu telekomunikacyjnego o wysokości nie mniejszej niż 30 m wraz z instalacją anten oraz systemu łączności radiowej”

prosimy o informacje czy Zamawiający dopuszcza, aby doświadczeniem w powyższym zakresie wykazał się kierownik robót branży elektrycznej, zamiast kierownika robót branży telekomunikacyjnej.

Alternatywnie wnioskujemy o zmianę warunku na następujący:

„kierownikiem robót branży telekomunikacyjnej, tj. osobą posiadającą uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych, która posiada minimum 5-letnie doświadczenie, pełniła funkcję kierownika robót branży telekomunikacyjnej dla:

- co najmniej 1 roboty polegającej na wykonaniu instalacji teleinformatycznych i teletechnicznych w budynku o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 3 000,00 m², przez okres nie krótszy niż 6 miesięcy
- co najmniej 1 roboty polegającej na wykonaniu masztu telekomunikacyjnego o wysokości nie mniejszej niż 30 m wraz z instalacją anten oraz systemu łączności radiowej”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża, zgody na dokonanie proponowanej zmiany SIWZ.

Pytanie nr 153:

Zwracamy się z prośbą o przedstawienie PW Tom I – PZT Część VI – Projekt drogowy. W udostępnionej dokumentacji brak jest w/w dokumentu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Dokumentacja wykonawcza branży drogowej została zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego w dniu 07.08.2019 r. - plik pn. „Uzupełnienie załącznika nr 5 do SIWZ z dnia 07.08.2019 r. - PW PZT”.

Pytanie nr 154:

Prosimy o informację czy po stronie GW jest wykonanie wycinek drzew? Jeżeli tak to prosimy o dostosowanie tabeli kosztorysowej.

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak. Koszty z tym związane należy ująć w cenie oferty. Drzewa do wycinki pokazano na rysunku IP242_PW_DR_IA.0003.

Pytanie nr 155:

Prosimy o określenie lokalizacji masztu oświetleniowego w PZT.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z rysunkiem IP242_PW_DR_IE.62001. Należy do wyceny przyjąć 2 szt. W celu ułatwienia wyceny Zamawiający zamieści na stronie internetowej zmiany do przedmiarów - plik pn. „Uzupełnienie załącznika nr 5 do SIWZ z dnia 09.08.2019 r.”

Pytanie nr 156:

Prosimy o określenie lokalizacji prefabrykowanej ściany oporowej w PZT.

Odpowiedź Zamawiającego:

Elementy oporowe w narożniku północnym działki – wskazano w dokumentacji branży drogowej (plan zagospodarowania oraz przekrój G-G na rys. IP242_PW_DR_ID.00) zamieszczonym na stronie internetowej w dniu 07.08.2019 r. - plik pn. „Uzupełnienie załącznika nr 5 do SIWZ z dnia 07.08.2019 r. - PW PZT”

Pytanie nr 157:

Prosimy o przedstawienie detalu bram i furtek zlokalizowanych w ciągu ogrodzeń systemowych panelowych.

Odpowiedź Zamawiającego:

Bramy i furtki w głębi terenu wykonane w sposób analogiczny do przedstawionych na rys. IP242_PW_DR_IA.0009, jedynie z innym wypełnieniem – z systemowego panela drucianego jak dla ogrodzenia zastosowanego w tej części terenu.

Panele systemowe, wykonane z ocynkowanych drutów (min. 40 g/m²), a następnie malowane metodą proszkową. Grubość powłoki poliestrowej wynosi min. 100 mikrometrów. Jednostronnie zakończone są ostrymi pionowymi końcówkami o długości 30 mm. Wymiary oczek to 200,0x50,0 mm oraz 100,0x50,0 mm w miejscu profilowania. Druty o średnicy 5,00 mm zapewniające wysoki poziom sztywności.

⁴ art. 38 ust. 1a uPzp

Pytanie nr 158:

Prosimy o określenie lokalizacji i ilości projektowanych stojaków rowerowych w PZT oraz o potwierdzenie ilości ławek terenowych (wg PZT 6 sztuk) oraz koszy na śmieci (wg PZT 6 sztuk).

Odpowiedź Zamawiającego:

Stojak rowerowy (1 szt.) – montaż przed płn. - zach. narożnikiem budynku przy zespole 8 miejsc postojowych (na wysepce trawnikowej półokrągłej od strony budynku). Zamawiający potwierdza ilość ławek terenowych oraz koszy na śmieci.

Pytanie nr 159:

Z uwagi na rozbieżności w dokumentacji projektowej prosimy o potwierdzenie, że należy wycenić wykonywania opaski żwirowej wzdłuż elewacji budynków.

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak.

Pytanie nr 160:

Prosimy o informację po czyjej stronie jest przebudowa sieci c.o. na warunkach i w uzgodnieniu z gestorem sieci? Jeżeli prace są poza zakresem GW, prosimy o przekazanie planowanego harmonogramu prowadzenia prac.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z Warunkami Przyłączenia wydanymi przez MEC Piła oraz opisem technicznym oraz przedmiarem "Przebudowa sieci ciepłej - PR" przebudowa sieci na terenie inwestycji wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia.

Pytanie nr 161:

Prosimy o informację czy Inwestor posiada pozwolenie na rozbiórki budynków kolidujących z zamierzeniem budowlanym. Prosimy również o przekazanie projektu rozbiórek.

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak. Projekty rozbiórek zostały udostępnione na stronie internetowej Zamawiającego w dniu 07.08.2019 r. - plik pn. „Uzupełnienie załącznika nr 5 do SIWZ z dnia 07.08.2019 r. - PW PZT”

Pytanie nr 162:

Prosimy o informację czy Inwestor dysponuje pozwoleniem na zrzut wody pochodzącej z odwodnienia wykopu. Prosimy również o wskazanie miejsca zrzutu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Wg przeprowadzonych badań geotechnicznych posadowienie budynków znajduje się powyżej poziomu wód gruntowych, a więc na etapie projektowania nie wystąpiła konieczność występowania o pozwolenie na zrzut wody gruntowej. Jeżeli w trakcie realizacji wystąpi potrzeba odwodnienia wykopów dla inwestycji, ewentualne dodatkowe pozwolenia, w tym zakresie należy włączyć w zakres prac.

Pytanie nr 163:

Prosimy o informację czy w ofercie należy uwzględnić uzyskanie zgody w urzędzie lotnictwa cywilnego na prowadzenie prac wysokościowych przy wznoszeniu masztu antenowego i czy formalności z tym związane są po stronie Inwestora.

Odpowiedź Zamawiającego:

Objekt z uwagi na wysokość i lokalizację nie stanowi przeszkody lotnicznej i nie wymaga uzyskania zgody zarówno władz cywilnych, jak i wojskowych.

Pytanie nr 164:

Prosimy o doprecyzowanie jakiego rodzaju tkanina ma być w roletach i wertykałach.

Odpowiedź Zamawiającego:

Tkanina zaciemniająca pokryta jednostronnie gumą. Skład tkaniny: 100% PES, gramatura 285 g/m². Kolor podgumowania w kolorze tkaniny. Tkanina z impregnowanego poliestru.

Pytanie nr 165:

Prosimy o informacje czy w zakres wchodzi dostawa podnośnika (budynek B) – na rzucie pomieszczenie WDS/1 jest opisane jako garaż z podnośnikiem. Dodatkowo w przedmiarze robót budynku B występuje pozycja podnośnik nożycowy do 3,5T – dostawa i montaż. Przypadku, gdy podnośnik jest w zakresie to prosimy o podanie parametrów technicznych jakie ma spełniać.

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak. Przedmiot zamówienia obejmuje dostawę i montaż przedmiotowego podnośnika.

Podnośnik nożycowy wysokiego podnoszenia dedykowany dla samochodów o masie do 3,5 tony, nadposadzkowy, Podnoszenie za pomocą dwóch synchronizowanych siłowników hydraulicznych zasilanych jednym układem elektrohydraulicznym.

Opuszczanie swobodne, bez udziału pompy zasilającej, regulowane zaworami bezpieczeństwa, do kontroli prędkości

podnoszenia i opadania.

Podwójne, synchronizowane siłowniki hydrauliczne, nie wymagające blokad mechanicznych, zabezpieczających przed niekontrolowanym opadnięciem podnośnika

Elektryczny, niskonapięciowy (12v) system sterowania.

Dane techniczne: udźwig: 3500 kg, wysokość podnoszenia: 1795 mm, szerokość ramp podnoszących: 2x 653 mm, szerokość podnośnika: 1990 mm, zasilanie: 400 V/50 Hz, moc silnika: 3,3 kW

Pytanie nr 166:

Prosimy o informację czy dla budynków B i C zostaną wydane tabele wykończenia pomieszczenia tak jak dla Budynku A? Brak szczegółowych informacji co do wykończenia ścian w konkretnych pomieszczeniach. Opisy zawierają tylko informację ogólną nie pozwalającą dopasować wykończenia do niektórych pomieszczeń np. W budynku C: warsztat, magazyn, kojce dla psów, w budynku B: pracownia daktyloskopii, suszarnia WDS, garaż, siłownia, sala ćwiczeń, magazyn dowodów rzeczowych.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zasada wykończeń pomieszczeń jest analogiczna do budynku A wykończenie posadzek i sufitów wskazano w części graficznej, wykończenie ścian w pomieszczenia mokre do poziomu 208 cm glazura, przestrzenie międzyszafkowe w aneksach glazura, pozostałe ściany tynkowane i malowane.

Pytanie nr 167:

Według tabeli wykończenia pomieszczeń dla budynku A w pomieszczeniach: lekarza, zabiegowym oraz porządkowym występuje na ścianach farba oraz glazura. Prosimy o wskazanie lokalizacji glazury na ścianach oraz podanie wymiarów (wysokość, szerokość fartucha).

Odpowiedź Zamawiającego:

W wymienionych pomieszczeniach obudowa przedścianek montażowych (front i boki) dla umywalek fartuchem z glazury od posadzki do poziomu 208 cm,

Pytanie nr 168:

Prosimy o informację czy na obiekcie występują skażone grunty nasypowe?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie posiada informacji na ten temat. W trakcie badań terenu nie natrafiono na takie grunty.

Pytanie nr 169:

Budynek B: prosimy o informację, czy wiata magazynowa w osi E jest zabudowana, jeżeli tak to w jaki sposób.

Odpowiedź Zamawiającego:

Wiata magazynowa w osi E nie jest zabudowana.

Pytanie nr 170:

Budynek C: prosimy o dokładne podanie wykończenia ścian zewnętrznych kojców dla psów - czy ściana jest tylko tynkowana, czy ocieplona i tynkowana, gdyż występują rozbieżności między rzutem a elewacją.

Odpowiedź Zamawiającego:

Ściana kojców dla psów jest otynkowana, jedynie ściana kojca dla psa chorego jest dodatkowo ocieplona i wykończona w BSO.

Pytanie nr 171:

Prosimy o sprecyzowanie specyfikacji dotyczącej membrany dachowej gdyż w opisach technicznych (bud. A, B i C) występuje rozbieżność w grubości membrany dachowej: według opisu technicznego punkt 2.5.7 "izolacja dachu powłoka z membrany dachowej gr.1,8mm FPO z podwójnym zbrojeniem", punkt 2.7.2 "powłoka z membrany dachowej gr.2,0mm"

Odpowiedź Zamawiającego:

Należy przyjąć izolację dachu powłoką z membrany dachowej gr.1,8 mm FPO z podwójnym zbrojeniem.

Pytanie nr 172:

Czy przebudowę sieci ciepłowniczej należy uwzględnić w wycenie. Jeżeli tak, prosimy o przekazanie dokumentacji wykonawczej.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z Warunkami Przyłączenia wydanymi przez MEC Piła, opisem technicznym oraz przedmiarem "Przebudowa sieci ciepłej - PR" przebudowa sieci na terenie inwestycji wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia.

Pytanie nr 173:

Prosimy o potwierdzenie, że wycena nie powinna uwzględniać serwisowania i wymiany części eksploatacyjnych w okresie udzielonej gwarancji (poza instalacjami teletechnicznymi).

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z pkt. XII.2.6 cena podana w ofercie winna obejmować także koszty przeglądów, serwisowania i konserwacji urządzeń w okresie gwarancji i rękojmi, tym w szczególności wind i urządzeń dźwigowych, urządzeń klimatyzacji i wentylacji, serwerów, UPS-ów, agregatów i systemów teletechnicznych w okresie gwarancji - koszty te winny obejmować również koszty materiałów eksploatacyjnych niezbędnych do przeprowadzenia uprzednio wymienionych czynności.

Pytanie nr 174:

Prosimy o przedstawienie zestawienia pomieszczeń specjalnych, które należy zabezpieczyć farbą ekranującą o skuteczności tłumienia 43dB wraz z uziemieniem.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 52.

Pytanie nr 175:

Prosimy o potwierdzenie, że należy wykonać kraty okienne zewnętrzne tylko i wyłącznie w oknach oznaczonych na rzutach architektonicznych komentarzem „krata”. Pytanie wynika z tego, że na zestawieniu stolarki przy O.05 również jest informacja o kratkach okiennych, a na rzucie nie ma żadnego okna O.05 z dopiskiem „krata”.

Odpowiedź Zamawiającego:

Do wyceny należy przyjąć kraty tylko w oknach z dopiskiem na rzucie „krata”.

Pytanie nr 176:

Z uwagi na rozbieżności w dokumentacji, prosimy o informację jakiej grubości ma być wykonana izolacja pionowa atyki od wewnątrz.

Budynek A: W dokumentacji płyty z wełny gr. 10cm – w przedmiarze płyty styropianowe gr.10cm

Budynek B oraz Budynek C, na przekroju wełna gr. 5cm, na rysunku detalu: wełna gr. 10cm, w przedmiarze wełna gr. 5cm

Odpowiedź Zamawiającego:

Wszędzie atyka od środka z wełną gr. 10 cm.

Pytanie nr 177:

W przedmiarze nie odnajdujemy klap dymowych, w dokumentacji jest w ilości 4 sztuk. Jeżeli klapy wchodzi w zakres oferty prosimy o dostosowanie tabeli przedmiarowej jak również o podanie wymiarów oraz parametrów – rysunek detalu klapy dymowej jest niewystarczający.

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak. Przedmiot zamówienia obejmuje klapy dymowe. W opisie technicznym budynku A znajduje się tabela doboru klap dymowych dla klatek schodowych, w której wskazano wymagane parametry dla klap. Zgodnie z pkt. XII.1 SIWZ cenę należy obliczyć na podstawie danych wynikających z dokumentacji wykonawczej. Natomiast załączone przedmiary pełnią funkcję pomocniczą. Reasumując. Do wyceny należy przyjąć ilości wynikające z dokumentacji wykonawczej. Jednakże w celu ułatwienia wyceny Zamawiający zamieści na stronie internetowej zmiany do przedmiarów - plik pn. „Uzupełnienie załącznika nr 5 do SIWZ z dnia 09.08.2019 r.”

Pytanie nr 178:

W opisie aranżacji dla budynku B w punkcie 2.2.3 opisane są wycieraczki wewnętrzne. Na rzutach oraz w przedmiarze nie są one wymienione. Prosimy o informację czy w tym budynku mają być wycieraczki wewnętrzne. W przypadku, gdy te wycieraczki są w zakresie to prosimy o podanie ich wymiarów.

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak. Przedmiot zamówienia obejmuje wycieraczki wewnętrzne w budynku B. Do wyceny należy przyjąć 2 wycieraczki wewnętrzne o wym. 80x120cm. W celu ułatwienia wyceny Zamawiający zamieści na stronie internetowej zmiany do przedmiarów - plik pn. „Uzupełnienie załącznika nr 5 do SIWZ z dnia 09.08.2019 r.”

Pytanie nr 179:

W opisie aranżacji dla budynku C w punkcie 2.2.3 opisane są wycieraczki wewnętrzne. Na rzutach oraz w przedmiarze nie są one wymienione. Prosimy o informację czy w tym budynku mają być wycieraczki wewnętrzne. W przypadku, gdy te wycieraczki są w zakresie to prosimy o podanie ich wymiarów.

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak. Przedmiot zamówienia obejmuje wycieraczki wewnętrzne w budynku C. Do wyceny należy przyjąć 2 wycieraczki wewnętrzne o wym. 80x120 cm. W celu ułatwienia wyceny Zamawiający zamieści na stronie internetowej zmiany do przedmiarów - plik pn. „Uzupełnienie załącznika nr 5 do SIWZ z dnia 09.08.2019 r.”

Pytanie nr 180:

Prosimy o informację jakiej szerokości mają być parapety wewnętrzne – jakie jest lico parapetu przed ścianą.

Odpowiedź Zamawiającego:

Lico parapetu 2 cm przed ścianą.

Pytanie nr 181:

W przedmiarze dla budynku A brak pozycji kosztowej związanej z informacją wizualną (tabliczki informacyjne przy drzwiach, logo policji w holu głównym, tablica informacyjna w holu głównym, logo policji na drzwiach wejściowych rozsuwanych). Prosimy o informację czy w/w zakres należy wycenić.

Odpowiedź Zamawiającego:

Przedmiot zamówienia obejmuje ww. zakres. Do wyceny należy przyjąć 250 tabliczek o wymiarach 20x20 oraz 21 tabliczek o wymiarach 15x15, logo policji w holu na ścianie (1 sztuka), tablica informacyjna (1 sztuka), logo – nadruk na przeszkleniu witryny wejściowej.

Pytanie nr 182:

Na rysunku aranżacji holu wejściowego na witrynie z drzwiami przesuwными jest logotyp. Prosimy o informację czy jego wykonanie jest po stronie GW. W przypadku, gdy jest on w zakresie to prosimy o podanie jego wymiarów.

Odpowiedź Zamawiającego:

Przedmiot zamówienia obejmuje ww. zakres. Wymiar ok. 200x55 cm.

Pytanie nr 183:

Prosimy o potwierdzenie, że logo policji na ścianie ma być wykonane wyłącznie w holu wejściowym. W przypadku gdy są inne lokalizacje to prosimy o ich wskazanie wraz z podaniem ich wymiarów.

Odpowiedź Zamawiającego:

Logo należy wykonać tylko w lokalizacjach wskazanych w dokumentacji.

Pytanie nr 184:

W przedmiarze dla budynku B i C brak pozycji kosztowej związanej z informacją wizualną (tabliczki informacyjne przy drzwiach). Prosimy o informację czy w/w zakres należy wycenić.

Odpowiedź Zamawiającego:

Przedmiot zamówienia obejmuje dostawę i montaż ww. tabliczek w budynku B. Do wyceny należy przyjąć 4 tabliczek o wymiarach 20x20 oraz 2 tabliczek o wymiarach 15x15. W celu ułatwienia wyceny Zamawiający zamieści na stronie internetowej zmiany do przedmiarów - plik pn. „*Uzupełnienie załącznika nr 5 do SIWZ z dnia 09.08.2019 r.*”

Pytanie nr 185:

W przedmiarze dla budynku B i C brak pozycji kosztowych związanych z parapetami wewnętrznymi oraz roletami. Prosimy o informację czy w/w zakres należy wycenić.

Odpowiedź Zamawiającego:

Do wyceny należy przyjąć parapety wewnętrzne. Przedmiot zamówienia nie obejmuje rolet w budynku B i C. W celu ułatwienia wyceny Zamawiający zamieści na stronie internetowej zmiany do przedmiarów - plik pn. „*Uzupełnienie załącznika nr 5 do SIWZ z dnia 09.08.2019 r.*”

Pytanie nr 186:

Zgodnie z SIWZ, po stronie GW jest sporządzenie scenariusza p.poż oraz instrukcji p.poż dla obiektu, wyposażenia obiektu w podstawowy sprzęt p.poż wraz z jego oznakowaniem oraz oznakowania dróg ewakuacyjnych. W tabeli Inwestorskiej brakuje pozycji kosztowej, prosimy o jej zaktualizowanie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z pkt. XII.1 SIWZ cenę należy obliczyć na podstawie danych wynikających z dokumentacji wykonawczej. Natomiast załączone przedmiary pełnią funkcję pomocniczą. Reasumując. Do wyceny należy przyjąć ilości wynikające z dokumentacji wykonawczej. Jednakże w celu ułatwienia wyceny Zamawiający zamieści na stronie internetowej zmiany do przedmiarów - plik pn. „*Uzupełnienie załącznika nr 5 do SIWZ z dnia 09.08.2019 r.*”

Pytanie nr 187:

Na rzucie parteru wycieraczki zewnętrzne na budynku A mają dwa wymiary 1,8x1,0 oraz 0,8x1,2. Według detalu wycieraczki mają wymiar 1,8x1,0. Prosimy o informację, które wymiary są wiążące.

Odpowiedź Zamawiającego:

Wymiar wycieraczki zewnętrznej przed wejściem głównym jest taki jak w detalu (180 x 100 cm) , pozostałym wycieraczki zewnętrzne są mniejsze (120 x 80 cm).

Pytanie nr 188:

Prosimy o informacje do jakiej wysokości należy tynkować i malować ściany? Czy tynkujemy oraz malujemy od posadzki do stropu czy od posadzki do sufitu podwieszanego?

Odpowiedź Zamawiającego:

Tynki na ścianach należy wykonać na pełną wysokość, gładzie i malowanie do sufitu.

Pytanie nr 189:

Prosimy o sprecyzowanie jakim materiałem należy wykończyć ściany oraz sufit klatek schodowych w budynku A.

Odpowiedź Zamawiającego:

Ściany należy wykończyć tynkiem cementowo-wapiennym, zagruntować i pokryć dwukrotnie farbą lateksową, zmywalną. Ściany do wysokości 2,0 m należy zabezpieczyć za pomocą tapety natryskowej w kolorze białym z drobnym wzorem. Sufitów nie projektuje się w klatkach, strop tynkowany i malowany.

Pytanie nr 190:

W opisie technicznym budynku A jest mowa, że wycieraczki wewnętrzne są z gumowymi wkładami czyszczącymi i szczotkami osadzonymi w profilach aluminiowych wys. całkowitej 28mm. W opisie aranżacji budynku A jest mowa, iż wycieraczki wewnętrzne są systemowe wodoszczelne, na podłożu elastycznym gumowo-winyłowym, o specjalnie tkanym runie z włókna antystatycznego poliamid, brzegi wzmocnione, w postaci maty gr. 0,9cm w kolorze szarym wpuszczane w posadzkę i stosowane mają być w przedsionku przy wejściu głównym do budynku. Prosimy o podanie informacji, który opis jest wiążący. W przypadku, gdy oba są właściwe proszę o wyszczególnienie jakiego rodzaju są poszczególne wycieraczki.

Odpowiedź Zamawiającego:

Wycieraczki wewnętrzne z gumowymi wkładami czyszczącymi i szczotkami osadzonymi w profilach aluminiowych wys. całkowitej 28 mm.

Pytanie nr 191:

W przedmiarze stropodachu w budynku A występuje pozycja: izolacja z polistyrenu ekstrudowanego. Proszę o podanie miejsca występowania, gdyż według dokumentacji polistyren ekstrudowany występuje tylko na fundamentach.

Odpowiedź Zamawiającego:

W stropodachu nie występuje polistyren

Pytanie nr 192:

Proszę o podanie grubości blachy trapezowej, brak informacji w projekcie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 96.

Pytanie nr 193:

Prosimy o potwierdzenie czy podana ilość stali zbrojeniowej na rysunkach zbrojarskich jest w pełni kompletną ilością potrzebną do realizacji Inwestycji.

Odpowiedź Zamawiającego:

Całość zbrojenia znajduje się w dokumentacji rysunkowej oraz w modelach ifc (jedynie poza zbrojeniem technologicznym, tj. zbrojenie dystansowe).

Pytanie nr 194:

Zgodnie z załączonymi warunkami likwidacji kolizji z siecią Enea należy opracować i uzgodnić stosowny projekt. Prosimy o informację czy Zamawiający opracował i uzgodnił stosowny projekt. Jeśli tak to prosimy o jego przekazanie, a jeśli nie to prosimy o informację czy opracowanie i uzgodnienie projektu ma być po stronie Generalnego Wykonawcy.

Odpowiedź Zamawiającego:

Na terenie Inwestycji brak likwidacji infrastruktury Enea, jedynie co występuje to zabezpieczanie czynnej infrastruktury. Uzgodnienie zgodnie z pismem RD-7/ZM/MU/MP/245196/2018 z dnia 07.12.2018r

Pytanie nr 195:

Zgodnie z opisem w dokumentacji wykonawczej TOMI/Część IV – Branża elektryczna PZT punkt 2.3.7 Dla zabezpieczenia czynnej infrastruktury KPP w Pile należy ułożyć nowy kabel i wykonać mufy kablowe. Prosimy o informację czy na czas przełączenia należy zapewnić zasilanie elementów zasilanych przez przedmiotowy kabel oraz czy prace te wykonać w dowolnym momencie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Na etapie realizacji należy z użytkownikiem KPP w Pile uzgodnić sposób, bez inwazyjnego na pracę jednostki, przełączenia czynnej infrastruktury.

Pytanie nr 196:

Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie GW będzie także wykonanie kanalizacji kablowej poza terenem budowy, zgodnie z rysunkiem IP242_PW_DR_IT.64001.

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak.

Pytanie nr 197:

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie rozdzielnice obiektowe mają być wyposażone w drzwi.

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak.

Pytanie nr 198:

Prosimy o potwierdzenie, że bateria kondensatorów o wartości 80kvar jest w zakresie dostawy GW.

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak.

Pytanie nr 199:

Prosimy o informację czy dla układu SZR należy przewidzieć osobny UPS podtrzymujący pracę układów elektronicznych. Z jakich obwodów należy zasilic automatykę rozdzielnic głównej?

Odpowiedź Zamawiającego:

Nie. Zasilanie SZR przewidziano z centralnego UPS'a poprzez rozdzielnicę RUPS.

Pytanie nr 200:

Prosimy o potwierdzenie jak długim okresem gwarancji mają być objęte urządzenia aktywne, które będą w zakresie dostawy Zamawiającego.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z okresem zaoferowanym przez wykonawcę w ofercie.

Pytanie nr 201:

Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie ze schematem dla systemu kontroli dostępu nie należy dostarczać dedykowanych elementów sieci Lan (Switche itp.) Prosimy o informacje do jakiej sieci LAN mają być wpięte sterowniki systemu KD i w jakim zakresie dokumentacji, Inwestor przewidział dostawę urządzeń umożliwiających takie podłączenie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Dla SKD nie należy dostarczać dedykowanych przełączników sieci LAN. Do połączenia sterowników SKD do sieci LAN należy wykorzystać przełączniki przewidziane w zestawieniu sieci strukturalnej.

Pytanie nr 202:

Proszę o potwierdzenie, że poprawnie założono układ warstw posadzki bud. C w zakresie wiaty. W osi 5 nie zaprojektowano podwaliny domykającej. Proszę o potwierdzenie że ściana gr.12 cm będąca obudową kojca psa chorego jest ścianą nośną i nie wymaga wzmocnień i usztywnień. Proszę uzupełnienie dokumentacji o szczegóły okładzin attyki w zakresie wiaty budynku C. Proszę o korektę udostępnionych modeli IFC, model dla budynku C w zakresie konstrukcji jest powielonym modelem architektonicznym.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dokonuje zmiany⁵ treści SIWZ polegającej na uzupełnieniu dokumentacji wykonawczej stanowiącej załącznik nr 5 do SIWZ dla tego zakresu. - plik pn. „Uzupełnienie załącznika nr 5 do SIWZ z dnia 09.08.2019 r.”

Ściana gr. 12 cm jest ścianą nośną, wymaga usztywnienia filarkami w narożach i przy otworach lub wykonaniem jest jako monolitycznej. W dokumentacji opisana jako żelbetowa monolityczna.

Układ warstw posadzki :

- Systemowa posadzka żywiczna o wysokiej odporności na zwierzęce odchody
- Izolacja przeciwwodna dwuskładnikowa, nie zawierająca rozpuszczalników, z - wypełniaczem polistyrenowym, zmodyfikowana polimerami grubowarstwowa powłoką, - grubość min 3,5mm ;
- Beton z wylewką samopoziomującą – 5cm
- Folia parolizolacyjna 0,2mm
- Izolacja podłogi na gruncie płyty XPS -5cm
- warstwa konstrukcyjna wg projektu konstrukcji

Okładzinę attyki należy wykonać na podkonstrukcji z płyt OSB 28mm, obłożonej obustronnie płytami z wełny mineralną gr. 5cm wykończonymi BSO w kolorystyce z części rysunkowej oraz wykonaniem obróbki z blachy tytan cynk gr. 0,55.

⁵ podstawa prawna - art. 38 ust. 4 uPzp

Pytanie nr 203:

Ponawiamy prośbę o udostępnienie projektu branży drogowej dla całego zamówienia lub potwierdzenie, że zakres ten jest wyłączony z zakresu inwestycji.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 33 z dnia 07.08.2019 r.

Pytanie nr 204:

§ 10 pkt. 4 podpunkt 1 prosimy o potwierdzenie, że rozliczenie robót będzie odbywało się na podstawie procentowego zaawansowania robót.

Odpowiedź Zamawiającego:

Rozliczanie robót będzie odbywało się na podstawie Protokołu odbioru zaakceptowanego przez komisję odbiorową lub właściwego inspektora nadzoru inwestorskiego w oparciu o harmonogram rzeczowo-finansowy sporządzony na podstawie Zestawienia kosztów zawartego w części B Formularza ofertowego (załącznik nr 1 do SIWZ).

Pytanie nr 205:

Prosimy o przekazanie projektu drogowego.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 33 z dnia 07.08.2019 r.

Pytanie nr 206:

Prosimy o potwierdzenie, że wyposażenie Telewizor LCD 32" w ilości 13 szt. należy uwzględnić w wycenie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak.

Pytanie nr 207:

Prosimy o potwierdzenie, że wyposażenie Telewizor LCD 55" w ilości 6 szt. należy uwzględnić w wycenie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak.

Pytanie nr 208:

Według opisu logo ma być wykonane z dibondu, nie występuje jednak płyta dibond o grubości 30mm, a tylko 3 mm, czy logotyp ma zostać pogłębiony przy użyciu innych materiałów? np. PCV spienione?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 145

Pytanie nr 209:

Przy ramie nośnej pod logotypem na elewacji, w opisie wykonane mają być profile 20x20x2mm a na samym projekcie 30x30x2mm, które są właściwe?

Odpowiedź Zamawiającego:

30x30x2

Pytanie nr 210:

Czy zarówno znak jak i napis POLICJA mają być w tym samym kolorze RAL7035? (na projekcie są innym kolorem, na rzucie elewacji są już takie same).

Odpowiedź Zamawiającego:

Mają być w tym samym kolorze, jednak kolor logotypu i napisu na elewacji należy zastosować granatowy (RAL 5003 – zgodnie z Księgą znaku i elementów identyfikacji komend komisariatów policji), z uwagi na jasne tło elewacji w tym miejscu. Logotyp i napis w holu głównym wykonać jako biały, (tło jest tam grafitowe) Logotyp i napis nad drzwiami wejściowymi w kolorze RAL5003.

Pytanie nr 211:

Prosimy o jasne określenie elementów podświetlanych w pylonie reklamowym (znak logo, POLICJA, napis „Komenda Powiatowa Policji w Pile”).

Odpowiedź Zamawiającego:

Wymienione elementy w pytaniu.

Pytanie nr 212:

Czy logo w holu wejściowym ma mieć taką samą grubość jak to na elewacji?

Odpowiedź Zamawiającego:

Grubość oznaczenia w holu 10mm

Jednocześnie Zamawiający informuję, że dokonał zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu oraz przekazała w dniu 09.08.2019 r. zmiany tego ogłoszenia do publikacji Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej

ZASTĘPCA
KOMENDANTA WIEŻOWIECKIEGO POLICJI
w Poznaniu
[Podpis]
Inż. msc. Konrad Chmielewski

Wyk. w 1 egz. zamieszczono na stronie internetowej.