



ZZP-2380-91/2014

**Wykonawcy ubiegający się o
udzielenie zamówienia**

WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych związanych z budową nowej siedziby Komisariatu Policji w Luboniu

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.), informuję, że do Zamawiającego wpłynęły zapytania dot. treści SIWZ. Zamawiający przytacza treść zapytań wraz z odpowiedziami.

Pytanie nr 1:

W związku z bardzo szczegółowym dopasowaniem do istniejącego systemu IT Komendy Policji proszę o podanie specyfikacji z nr katalogowym CISCO - wszystkich elementów - dotyczącymi zakresu urządzeń aktywnych sieci IT rozdz. 3.3. projektu budowlanego; oraz działu 4 - bramki VOiP.

Odpowiedź Zamawiającego:

Szczegółowe parametry urządzeń są opisane w punkcie 3.3 opisu projektu instalacji teletechnicznej i na tej podstawie należy dobrać urządzenia. Sprzęt wymieniony w punkcie 4 Projektu Wykonawczego - Instalacje Teletechniczne nie jest elementem oferty.

Pytanie nr 2:

Prosimy o informacje czy zakresem przetargu jest dostawa osprzętu radiowego:

- a) kable antenowe (fidery),
- b) końcówki do kabli,
- c) odgromniki (jeżeli będą wymagane),
- d) anteny.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że w zakresie przetargu jest kabel antenowy (fiber), końcówki kablowe, odgromniki (jeżeli będą wymagane) oraz anteny. Szczegółowe informacje zawarte są w punkcie 6 Projektu Wykonawczego - Instalacje Teletechniczne.

Pytanie nr 3:

Prosimy o udostępnienie dokumentacji na wykonanie i montaż masztu.

Odpowiedź Zamawiającego:

W Opisie Instalacji Teletechnicznej pkt 6 podano dane anten radiowych, które mają być zainstalowane. Należy wybudować maszt antenowy o wysokości podanej w Opisie pkt 5.1.2. oraz odpowiedni dla nośności i prawidłowej pracy ww. anten. Maszt antenowy musi umożliwiać swobodny dostęp do zamontowanych anten np. w postaci drabinki oraz musi być wyposażony w punkt kotwiczący służący do zakotwiczenia podzespołu łącząco-amortyzującego np. lony z absorberem energii.

Pytanie nr 4:

Prosimy o udostępnienie operatu o oddziaływaniu fal elektromagnetycznych emitowanych przez anteny na środowisko.

Odpowiedź Zamawiającego:

Wg Zamawiającego przedstawienie operatu o oddziaływaniu fal elektromagnetycznych emitowanych przez anteny na środowisko nie ma wpływu na wycenę oferty.

Pytanie nr 5:

Prosimy o potwierdzenie, że wyposażenie WC jest poza zakresem oferty.

Odpowiedź Zamawiającego:

Nie. Wyposażenie pomieszczeń sanitarnych i socjalnych wynikające z dokumentacji (z wyłączeniem zabudów meblowych, zlewozmywaków i baterii zlewozmywakowych) jest objęte przedmiotem zamówienia.

Pytanie nr 6:

Prosimy o padanie planowanego budżetu na realizację tej inwestycji.

Odpowiedź Zamawiającego:

Kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia Zamawiający zobowiązany jest podać bezpośrednio przed otwarciem ofert.

Pytanie nr 7:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę płyt elewacyjnych HPL na płyty Rockpanel?

Odpowiedź Zamawiającego:

Z uwagi na parametry techniczno-użytkowe konieczne jest zastosowanie płyt HPL.

Pytanie nr 8:

Zapis pkt I. 5a cytat: *"uzyskał w okresie ostatnich trzech lat obrotowych tj., 2011 r., 2012 r. i 2013 r. średni roczny przychód w wysokości nie mniejszej niż 5 000 000,00 zł, a w przypadku gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, oraz osiągnął w ciągu ostatnich trzech lat na koniec każdego okresu obrachunkowego współczynnik płynności pierwszego stopnia powyżej 1,5 obliczonego wg wzoru"* ogranicza konkurencję, gdyż preferuje wykonawców, którzy krótko prowadzą działalność. Ustawodawca dopuścił badanie potencjałów finansowych i ekonomicznych na podstawie wybranych dokumentów z ostatnich 3 lat. Wskazany przez Państwa opis dyskryminuje wykonawców, ze względu na wykazanie się spełnieniem danego kryterium w ostatnich trzech latach, natomiast firmy które posiadają krótszy okres funkcjonowania na rynku np. 1 rok wykazują się wskaźnikiem z jednego roku.

Prosimy zatem o zmianę zapisu na: *"uzyskał w okresie ostatnich trzech lat obrotowych tj., 2011 r., 2012 r. i 2013 r. przez jeden rok obrotowy średni roczny przychód w wysokości nie mniejszej niż 5 000 000,00 zł, a w przypadku gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, oraz osiągnął w ciągu ostatnich trzech lat na koniec jednego okresu obrachunkowego współczynnik płynności pierwszego stopnia powyżej 1,5 obliczonego wg wzoru."*

Odpowiedź Zamawiającego:

Przedmiotowy zapis pozostaje bez zmian. Możliwość wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu przez firmy, które funkcjonują na rynku w okresie krótszym niż 3 lata jest zapisem wynikającym z przepisów wykonawczych do ustawy, a Zamawiający nie może kształtować zapisów SIWZ w sposób sprzeczny z prawem. Realizacja przedmiotu zamówienia będzie odbywała się w dłuższym okresie czasu i ww. warunek udziału w postępowaniu umożliwi Zamawiającemu dobór Wykonawcy o odpowiednim potencjale ekonomicznym i przede wszystkim zmniejsza prawdopodobieństwo upadłości Wykonawcy i zejścia z budowy w trakcie realizacji zamówienia z powodu problemów finansowych.

Pytanie nr 9:

Zapis pkt. IV.5 cytat: *"Ze względu na specyfikę warunków w zakresie sytuacji ekonomicznej (średni roczny przychód i współczynnik płynności pierwszego stopnia) nie dopuszcza się sumowania potencjałów wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w celu uzyskania wymaganych wartości. Nie dopuszcza się również sumowania kwot wynikających z dokumentów Wykonawców wspólnie biegających się o udzielenie zamówienia, potwierdzających posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia."*

Zapis ten jest niezgodny z ustawą Pzp art. 7 gdyż ogranicza konkurencję. Zgodnie ze powszechnie dostępnym orzecznictwem KIO w wielu wyrokach dopuszcza się sumowanie potencjałów ekonomicznych i finansowych. Przykład: wyrok KIO sygn. akt: KIO 2876/12, Wyrok KIO z dnia 11 stycznia 2013 r. (zeszyt orzeczeń nr 15 wydawnictwo UZP 2013 Warszawa): *"Zgodnie z art. 23 ust. 1 ustawy Pzp wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takiej sytuacji w świetle art. 23 ust. 3 ustawy Pzp do wykonawców takich stosuje się odpowiednio przepisy dotyczące wykonawcy, a więc również przepisy zapewniające równe traktowanie wykonawców, np. nieróżnicowanie warunków udziału w postępowaniu w zależności od statusu wykonawcy. Zgodnie z utrwaloną już wykładnią przepisu art. 23 ust. 1 w zw. z art. 23 ust. 3 ustawy Pzp, każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia musi spełnić warunki niepodlegania wykluczeniu z postępowania, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp (tzw. warunki negatywne). Łącznie natomiast powinny być spełniane warunki, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 2-4 ustawy Pzp, tj. posiadania wiedzy i doświadczenia, dysponowania potencjałem technicznym, osobami zdolnymi do wykonania zamówienia oraz potencjałem ekonomicznym i finansowym (tzw. Warunki pozytywne). Taka wykładnia wynika z samej istoty konsorcjum,*

które tworzone jest w celu łączenia wiedzy i doświadczenia, potencjału technicznego i osobowego oraz ekonomicznego i finansowego. Potencjały te, co do zasady, podlegają więc sumowaniu. Zatem, jeżeli po zsumowaniu potencjału wszystkich członków konsorcjum, warunek opisany przez zamawiającego zostanie spełniony przez wszystkich konsorcjantów łącznie, oznacza to, że każdy z konsorcjantów potwierdził spełnienie warunku udziału w postępowaniu, określonego w art. 22 ust. 1 pkt 2-4 ustawy Pzp.

Prosimy zatem o zmianę zapisu i dopuszczenie sumowania potencjałów.

Odpowiedź Zamawiającego:

W ocenie Zamawiającego średni roczny przychód i współczynnik płynności pierwszego stopnia należą do tej kategorii warunków których nie można sumować. Stanowisko Zamawiającego potwierdza wyrok KIO 292/13, 295/13, 309/13 z dnia 22 lutego 2013 r. cytat: „*W okolicznościach sporu, Izba stwierdziła, że oba warunki składające się na wymaganie w zakresie sytuacji ekonomicznej i finansowej są ze sobą w ścisłym powiązaniu. Wysokość przychodów ma znaczenie dla wartości wskaźnika bieżącej płynności finansowej. W takiej sytuacji niezasadne byłoby rozdzielanie tych warunków w ten sposób, że w przypadku konsorcjum jeden z jego członków mógłby wykazać przeważający lub całkowity udział w wymaganej wartości przychodów, a inny - oczekiwany przez zamawiającego wskaźnik bieżącej płynności finansowej. Z całą pewnością taki sposób spełnienia wymagań zamawiającego nie sprzyjałby wyłonieniu konsorcjum, którego potencjał ekonomiczny i finansowy jest adekwatny do przedmiotu zamówienia i odpowiedni do zasobów wykonawcy samodzielnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia*”.

Pytanie nr 10:

Czy spełniony zostanie warunek SIWZ dotyczący ubezpieczenia OC jeżeli jeden z podmiotów występujących wspólnie (konsorcjum) posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w wymaganej wysokości tj. 3 000 000,00 zł.

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, (konsorcjum) warunek dotyczący posiadania ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, zostanie spełniony, jeżeli co najmniej jeden z nich (konsorcjant) będzie posiadał ubezpieczenie w wymaganej wysokości.