LEGENDA:

- Elementy do rozbiórki
- Budynki projektowane
- Elementy nadwieszone budynków projektowanych
- Obrys kondygnacji podziemnej
- Teren biologicznie czynny
- Granica oddziaływania
- Granica obszaru opracowania
- Granice działki
- Teren utwardzony - kostka betonowa
- Teren utwardzony - kostka ażurowa
- Teren utwardzony chodniki - kostka betonowa
- Numery ewidencyjne działek
- Oznaczenia granic działek
- Ilość kondygnacji
- Rzędne projektowane
- Ogrodzenie
- Śmietnik
- Ławeczka
- Stojak na rowery
- Wejście na działkę
- Wjazd na działkę
- Główne wejście do budynku
- Wejście do budynku
- Pylon
- maszt antenowy
- maszty flagowe
- Droga pożarowa
- Projektowany hydrant
- Projektowana zieleń
- Zieleń do wycinki
- Mur oporowy
- Oświetlenie terenu
- Projektowane przyłącze do sieci wodociągowej zgodnie z warunkami przyłączenia Nr 099/2016 z dnia 12.12.2015r. wydane przez Spółka zo.o. w Kaliszu WG. ODRĘBNEGO OPRACOWANIA
- Projektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej zgodnie z warunkami przyłączenia Nr 099/2016 z dnia 12.12.2015r. wydane przez Spółka zo.o. w Kaliszu WG. ODRĘBNEGO OPRACOWANIA
- Projektowane przyłącze kanalizacji deszczowej zgodnie z warunkami przyłączenia Nr 099/2016 z dnia 12.12.2015r. wydane przez Spółka zo.o. w Kaliszu WG. ODRĘBNEGO OPRACOWANIA
- Projektowane przyłącze kablowe zasilania rezerwowego zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci elektroenergetycznej Energa-Operator SA Oddział Kalisz nr P/16/023043 z dnia 09.05.2016r. Zasilanie podstawowe z istniejącej stacji transformatorowej WG. ODRĘBNEGO OPRACOWANIA
- Przyłącze do sieci ciepłowniczej węzła cieplnego zgodnie z warunkami nr 20/16 z dnia 7.12.2016r. wydanymi przez ENERGA Ciepło Kaliskie Sp. zo.o. WG. ODRĘBNEGO OPRACOWANIA
- ZJAZD NR 1 I ZJAZD NR 2 NA TEREN INWESTYCJI Z ULICY KORDECKIEGO WG. ODRĘBNEGO OPRACOWANIA

BILANS TERENU

	[m²]	%
Powierzchnia całkowita działki nr 1/1:	13090	
Powierzchnia całkowita działki nr 1/ 4	677	
Powierzchnia całkowita działki nr 2/1:	8266	
Powierzchnia działek łacznie:	22033	
Powierzchnia obszaru inwestycji:	18142	
Bilans istniejącego zagospodarowania:		
Powierzchnia zabudowy Budynki A, B, C, wiata, śmietnik:	5554	30.61
Powierzchnia terenów utwardzonych:	7932	43.72
Powierzchnia biologicznie czynna:	4654	25.65
Ilość miejsc postojowych:	299	0,0000
Bilans projektowanego zagospodarowania:		
Powierzchnia zabudowy:	5554	30.61
Powierzchnia terenów utwardzonych:	7932	43.72
Powierzchnia biologicznie czynna:	4654	25.65
Ilość miejsc postojowych:	299	
Ilość drzew przeznaczonych do wycinki:	35	
Ilość nowych drzew:	35	

UWAGI:
1. Wszystkie roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych" Instytutu Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
2. Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu w porozumieniu i za zgodą projektanta oraz Inwestora.
3. Kazdy element projektowy należy rozpatrywać i rozpoznawać w dokumentacji w kontekście wszystkich rysunków, które do tego elementu się odnoszą z uwzględnieniem wszystkich opisów technicznych i zasad sztuki budowlanej.
4. Wszystkie elementy konstrukcyjne należy przyjmować według pozycji opisanych na schematach lokalizacyjnych w dokumentacji branży konstrukcyjnej.
5. Zaistniałe niezgodności pomiędzy projektem architektonicznym i pozostałymi opracowaniami branżowymi oraz stanem istniejącym należy wyjaśnić i uzgodnić z projektantem.
6. Wszelkie elementy ruchome takie jak elementy wyposażenia, a także elementy stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej, balustrad i innych trwałych elementów wyposażenia należy zamawiać i wykonywać na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.
7. Wszelkie materiały użyte w projekcie, rozwiązania techniczne i urządzenia muszą odpowiadać normom bezpieczeństwa p.poż. i BHP; posiadać odpowiednie atesty i aprobaty do stosowania w budownictwie i użytkowaniu zgodnym z funkcją obiektu.
8. Uwagi i opisy zamieszczone w części opisowej projektu są integralną częścią niniejszego opracowania.
9. Powierzchnie lokali należy zinwentaryzować po wybudowaniu inwestycji w celu ustalenia rzeczywistych wymiarów.

INWESTOR	Budowa nowej siedziby Komendy Miejskiej Policji w Kaliszu wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą
INWESTYCJA	ul. Augustyna Kordeckiego 36, 62-800 Kalisz dz. nr 1/1, 1/4, 2/1 obręb 0066 Rypinek
LOKALIZACJA	Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu ul. Jana Kochanowskiego 2a 60-844 Poznań
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY

JEDNOSTKA PROJEKTOWA PROWADZĄCA

DEMIURG

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR. W SPEC.	PODPIS
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Tomasz Migdałek	193/PW/93 w specjalności architektonicznej	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. Wanda Zierke	WP-OIA/OKK/UpB/13/2010 w specjalności architektonicznej	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Grzegorz Jenek	WKP/0228/PWOK/07 w spec. konstrukcyjno-budowlanej	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Jan Lekan	33/86/PW w spec. konstrukcyjno-budowlanej	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. Jacek Hercog	WKP/0091/PWOK/15 w spec. konstrukcyjno-budowlanej	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Andrzej Kulesa	WKP/0271/POOS/04 w spec. instalacji i sieci sanitarnych	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Wojciech Jankowiak	WKP/0278/PWOS/04 w spec. instalacji i urządzeń sanit.	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. Roman Najorczyk	ZP.I.7342/72/TO/98 w spec. instalacji i sieci sanitarnych	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Andrzej Paweł Kuroczyński-Sanitycz	WKP/0131/POOE/06 w spec. instalacji i sieci elektrycznych i elektroenergetycznych	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Janusz Warzecha	ŁOD/0249/POOE/04	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. Bohdan Kuroczyński-Sanitycz	WKP/0131/POOE/06 w spec. instalacji i sieci elektrycznych i elektroenergetycznych	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Wojciech Jan Gonet	WKP/0184/PWOT/10 w spec. telekomunikacyjnej	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Bogdan Starzecki	WKP/0298/PWOT/06 w spec. telekomunikacyjnej	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. Roman Fryska	DDT-TU/02261/02/U w spec. telekomunikacyjnej	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Robert Giemza	WKP/0254/POOD/08 w spec. drogowej	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. Krzysztof Olszewski	WKP/0314/PWOD/11 w spec. konstrukcyjno-budowlanej	

TREŚĆ RYS.	SKALA
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:250

DATA	GRUDZIEŃ 2016	NR KONTRAKTU	001731
BRANŻA PZT	NR REWIZJI 00	NR RYSUNKU	PZT.02

Rysunek stanowi własność firmy DEMIURG i nie może być kopiowany, rozpowszechniany, modyfikowany i udostępniany osobom trzecim bez wcześniejszej pisemnej zgody właściciela.