

PREZYDENT MIASTA KALISZA

Główny Rynek 20, 62-800 Kalisz

tel. (0-62) 765-443-01

Kalisz, dn. 8 czerwca 2017 r.

WSRK.6131.0040.2017

D2017.05.03288

DECYZJA

Na podstawie art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego oraz art. 83 ust. 1, art. 83a ust. 1, art. 83f. ust. 1, pkt. 3a i 5, art. 84 ust. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, art. 85 ust. 1, 5 i 7 art. 86. ust. 1, pkt. 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 2134 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Komendy Wojewódzkiej Policji w Poznaniu przy ul. J. Kochanowskiego 2A w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie dwudziestu pięciu drzew z terenu przy ul. A. Kordeckiego 36 w Kaliszu (dz. nr 1/1, 2/1, 1/4, obręb 066 Rypinek),

po s t a n a w i a m

1. u d z i e l i ć

Komendzie Wojewódzkiej Policji w Poznaniu z siedzibą w Poznaniu przy ul. J. Kochanowskiego 2A z e z w o l e n i a na usunięcie dwudziestu dwóch drzew w tym:

- pięciu świerków kłujących odm. srebrzysta o obwodach pni: 70 cm, 79 cm, 70 cm, 82 cm, 66 cm,
- dwóch robinii akacjowych o obwodach pni: 139 cm + 194 cm, 106 cm + 178 cm + 148 cm + 110 cm,
- jednej wierzby białej forma płacząca o obwodzie pnia 106 cm + 123 cm,
- dziewięciu modrzewi europejskich o obwodach pni: 109 cm, 103 cm + 134 cm, 85 cm, 94 cm, 131 cm, 101 cm, 113 cm, 110cm
- dwóch topoli czarnych o obwodach pni: 215 cm, 270 cm + 152 cm;
- trzech brzoź brodawkowatych o obwodach pni: 72 cm, 147 cm, 114 cm,

z terenu przy ul. A. Kordeckiego 36 w Kaliszu (dz. nr 1/1, 2/1, 1/4, obręb 066 Rypinek) w terminie do dnia 31.12.2017r.

2. u s t a l i ć o p ł a t ę

za usunięcie dwudziestu dwóch drzew wymienionych w pkt. 1 decyzji z terenu przy ul. A. Kordeckiego 36 w Kaliszu (dz. nr 1/1, 2/1, 1/4, obręb 066 Rypinek) dla Komendy Wojewódzkiej Policji w Poznaniu z siedzibą w Poznaniu przy ul. J. Kochanowskiego 2A w wysokości 1.520.500,00 zł,

- 3. o d r o c z y ć** termin uiszczenia opłaty w wysokości 1.520.500,00 zł za wycięcie dwudziestu dwóch drzew wymienionych w pkt. 1 decyzji z terenu przy ul. A. Kordeckiego 36 w Kaliszu (dz. nr 1/1, 2/1, 1/4, obręb 066 Rypinek) dla Komendy Wojewódzkiej Policji w Poznaniu z siedzibą w Poznaniu przy ul. J. Kochanowskiego 2A na okres 3 lat od dnia upływu terminu wykonania nasadzeń zastępczych tj. do dnia 31.12.2021 r. pod warunkiem zastąpienia ww. drzew nowymi nasadzeniami tj. :
- 36 szt. jarzębów szwedzkich;
 - 3 szt. wiśni piłkowanych;
 - 29 szt. hortensji drzewiastej;
 - 36 szt. sosny górskiej;
 - 75 szt. lawendy wąskolistnej;
 - 65 szt. rozplenicy japońskiej
- zgodnie z projektem zagospodarowania terenu zielenią. Nasadzenia należy wykonać na terenie przy ul. A. Kordeckiego 36 w Kaliszu w terminie do dnia 31.12.2018 r.
- 4. n a k a z a ć** Komendzie Wojewódzkiej Policji w Poznaniu z siedzibą w Poznaniu przy ul. J. Kochanowskiego 2A złożenie pisemnej informacji do Wydziału Środowiska, Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Kaliszu o wykonaniu zastępczych nasadzeń roślin wymienionych w pkt. 3 decyzji zgodnie z projektem zagospodarowania zielenią na terenie przy ul. A. Kordeckiego 36 w Kaliszu w terminie 14 dni od ich wykonania.
- W przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych, o których mowa w art. 84. ust. 3 lub części z nich, zgodnie z zezwoleniem na usunięcie drzew, naliczona opłata jest przeliczana w sposób proporcjonalny do liczby drzew, które nie zostały wykonane zgodnie z zezwoleniem (art. 84. ust. 7),
- 5. o k r e ś l i ć** warunki techniczne posadzenia roślin z gatunków i w liczbie wymienionych w pkt. 3 decyzji w nst. sposób:
- obwody pni drzew na wysokości 100 cm powinny wynosić od 12 cm do 14 cm;
 - drzewa winny być sadzone z zakrytym systemem korzeniowym
 - drzewa powinny posiadać prawidłowo ukształtowane korony i proste, pozbawione ran i ubytków pnie,
 - doły do sadzenia roślin wypełnić świeżą, żyzną ziemią,
 - do czasu ukorzenienia się w nowym miejscu drzewom, krzewom, bylinom i trawom należy zapewnić regularne podlewanie, szczególnie w okresie letnim oraz nawożenie;

6. **u d z i e l i ć** Komendzie Wojewódzkiej Policji w Poznaniu z siedzibą w Poznaniu przy ul. J. Kochanowskiego 2A **z e z w o l e n i a** na usunięcie jednego modrzewia europejskiego (nr inw. 23) o obwodzie pnia 69 cm z terenu przy ul. A. Kordeckiego 36 w Kaliszu,
7. **o d s t ą p i ć** **o d n a l i c z e n i a o p ł a t y** za usunięcie jednego modrzewia europejskiego (nr inw. 23) o obwodzie pnia 69 cm z terenu przy ul. A. Kordeckiego 36 w Kaliszu w związku z art. 86. ust. 1, pkt. 10 ustawy o ochronie przyrody,
8. **u m o r z y ć** postępowanie administracyjne w sprawie wycięcia jednego orzecha włoskiego o obwodzie pnia 180 cm oraz jedną robinie akacjową o obwodzie pnia 86 cm + 90 cm mierzonych na wysokości 130 cm z terenu przy ul. A. Kordeckiego 36 w Kaliszu dla Komendy Wojewódzkiej Policji w Poznaniu z siedzibą w Poznaniu przy ul. J. Kochanowskiego 2A zgodnie z art. art. 83f. ust. 1, pkt. 3a i 5 ustawy o ochronie przyrody,

u z a s a d n i e n i e

Komenda Wojewódzkiej Policji w Poznaniu z siedzibą w Poznaniu przy ul. J. Kochanowskiego 2A reprezentowana przez pełnomocnika Konrada Furmana wystąpiła z wnioskiem do Prezydenta Miasta Kalisza za pośrednictwem Wydziału Środowiska, Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Kaliszu o wydanie zezwolenia na usunięciu dwudziestu pięciu drzew z terenu przy ul. A. Kordeckiego 36 w Kaliszu (dz. nr 1/1, 2/1, 1/4, obręb 066 Rypinek). Powodem wycięcia przedmiotowych drzew jest kolizja z planowaną inwestycją. Do wniosku dołączone zostały:

- 1) pełnomocnictwo CRP-071/2016 z dnia 3 listopada 2016 roku udzielone przez Komendanta Wojewódzkiego Policji w Poznaniu Panu Konradowi Furman, przedstawicielowi firmy DEMIRUD Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. F. Lubeckiego 2 w Poznaniu do reprezentowania KWP przed urzędami w celu uzyskania stosownych decyzji aby zrealizować planowaną inwestycję,
- 2) projekt wykonawczy – projekt zagospodarowania zielenią terenu przy ul. A. Kordeckiego 36 w Kaliszu opracowany przez T. Migdałkę;
- 3) decyzja Prezydenta Miasta Kalisza nr 107/17 znak: WBUA.6740.01.0607.2016 z dnia 13.03.2017r. zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenie na budowę nowej siedziby Komendy Miejskiej Policji w Kaliszu wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną na terenie położonym w Kaliszu przy ul. Augustyna Kordeckiego 36 (dz. nr 1/1, 2/1, 1/4, obręb 066 Rypinek).

W ocenie organu orzekającego, wniosek strony zasługiwał na uwzględnienie ponieważ był kompletny i zawierał wszystkie wymagane przez art. 83b ust. 1 ustawy o ochronie przyrody dane.



Podczas oględzin w terenie zweryfikowano gatunki drzew określonych we wniosku. Dokonano pomiarów obwodów pni drzew mierzonych na wysokości 130 cm, które odpowiadają danym podanym we wniosku (zał. nr 1). Lokalizacja drzew uniemożliwia ich zachowanie przy jednoczesnym wybudowaniu wspomnianego obiektu z uwagi na ich kolizję. W trakcie oględzin stwierdzono, że parametry drzew oraz zagęszczenie w jakim rosną uniemożliwiają ich przesadzenie.

Podczas kolejnych oględzin stwierdzono, że wytypowane do wycięcia drzewa rosną na przedmiotowym terenie i są żywe za wyjątkiem jednego modrzewia, który jest suchy. Wskazane przez wnioskodawcę do wycięcia drzewa kolidują z planowaną inwestycją tj. budową nowej siedziby Komendy Miejskiej Policji wraz z obiektami towarzyszącymi oraz nowym wewnętrznym układem komunikacyjnym i uzbrojeniem technicznym.

Szczególną uwagę zwrócono na:

- pięć świerków kłujących odm. srebrzysta rosnących przed istniejącym budynkiem KMP. Drzewa te będą kolidowały z planowanym w tym miejscu parkingiem. Wielkość świerków oraz ich zagęszczenie wykluczają możliwość ich przesadzenia.
- dziewięć modrzewi europejskich rosnących na skarpie przy granicy działki. Drzewa te nie kolidują bezpośrednio z planowaną inwestycją ale rosną na terenie przewidzianym do zagospodarowania zielenią, w tym miejscu posadzony zostanie szpaler jarzabów szwedzkich. Planowane w stosunkowo niewielkiej odległości prace budowlane stanowią zagrożenie dla systemu korzeniowego przewidzianych do wycinki drzew (modrzewi). Częściowe usunięcie tego systemu może zaburzyć ich statykę oraz negatywnie wpłynie na ich kondycję (tym bardziej, że rosną na skarpie). Poza tym za uzasadnione rozwiązanie przyjęto kompleksowe zagospodarowanie przedmiotowego terenu zielenią zgodnie z opracowaną koncepcją.
- pozostałe do wycinki drzewa z gatunków: robinia akacjowa, wierzbą białą, topolą czarną i brzoza brodawkowata kolidują z planowaną inwestycją, a ich lokalizacja oraz parametry uniemożliwiają przesadzenie.

Opierając się na dokumentach sprawy oraz przeprowadzonym postępowaniu dowodowym organ starał się wyważyć interes wnioskodawcy oraz interes publiczny przemawiający za zachowaniem jak największej liczby obiektów przyrodniczych na terenie miasta. Aby pogodzić wymienione wyżej interesy rozważono następujące kwestie:

- czy rosnące na terenie przy ul. A. Kordeckiego 36 w Kaliszu (dz. nr 1/1, 2/1, 1/4, obręb 066 Rypinek) drzewa kolidują z planowaną inwestycją, co stanowi przyczynę wystąpienia z wnioskiem o ich usunięcie;
- czy dostateczną rekompensatą dla środowiska będzie zastąpienie usuwanych drzew nowymi nasadzeniami zgodnie z projektem zieleni załączonym do wniosku.

W myśl art. 83c ust. 4 ww. ustawy „Organ, wydając zezwolenie na usunięcie drzewa uzależnione od wykonania nasadzeń zastępczych, wziął pod uwagę w szczególności dostępność miejsc do nasadzeń zastępczych oraz następujące cechy usuwanych drzew:

- 1) wartość przyrodniczą, w tym funkcje, jakie pełnią w ekosystemie;
- 2) walory krajobrazowe;
- 3) lokalizację.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego ustalono, że uzasadnione jest uzależnienie wydania zezwolenia od posadzenia w zamian nowych drzew, aby przedmiotowy teren nie pozbawić zieleni. Organ przychylił się do propozycji wnioskodawcy dotyczącej gatunków oraz liczby roślin wskazanych do posadzenia na przedmiotowym terenie w zamian za wycięcie dwudziestu pięciu drzew. Organ kierując się wskazaniem art. 83c ust. 4 ustawy o ochronie przyrody wyznaczył do nasadzeń teren przy ul. A. Kordeckiego 36 w Kaliszu, na którym znajdują się miejsca dla wprowadzenia nowych drzew, krzewów, bylin i traw ozdobnych oraz siedliskowo jest odpowiedni dla zalecanych gatunków roślin. Zdaniem

organu nowo posadzone rośliny po osiągnięciu wieku dojrzałego uzupełnią powstałą szkodę po wycięciu dwudziestu pięciu drzew.

Ustalony w decyzji termin realizacji warunku – tj. dokonania uzupełniających nasadzeń nowych drzew podyktowany jest względami realizacji inwestycji.

Wysokość opłaty za usunięcie dwudziestu dwóch drzew wymienionych w pkt. 1 decyzji, określona została zgodnie z art. 85. ust. 1 ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016, poz. 2134 ze zm.) – mnożąc liczbę cm obwodu pnia drzewa mierzonego na wysokości 130 cm i stawkę opłaty.

Cztery drzewa posiadają kilka pni. Zgodnie z art. 85. ust. 2, pkt. 1 ustawy o ochronie przyrody „Jeżeli drzewo na wysokości 130 cm posiada kilka pni – za obwód pnia drzewa przyjmuje się sumę obwodu pnia o największym obwodzie oraz połowy obwodów pozostałych pni”.

Robinia akacjowa (nr inw. 12) - $194 \text{ cm} + 139 \text{ cm} : 2 = 194 \text{ cm} + 69,5 \text{ cm} = 263,5 \text{ cm}$
= ca 264 cm

Robinia akacjowa (nr inw. 13) - $178 \text{ cm} + (106 \text{ cm} + 148 \text{ cm} + 110 \text{ cm}) : 2 =$
 $178 \text{ cm} + 182 \text{ cm} = 360 \text{ cm}$

Wierzba biała (nr inw. 14) - $123 \text{ cm} + (106 : 2) = 123 \text{ cm} + 53 \text{ cm} = 176 \text{ cm}$

Topola czarna (nr inw. 33) - $270 \text{ cm} + (152 \text{ cm} : 2) = 270 \text{ cm} + 76 \text{ cm} = 346 \text{ cm}$

Wyliczenie opłaty za wycięcie dwudziestu dwóch drzew.

Świerk kłujący	– obwód pnia 70 cm x stawka opłaty 500 zł =	35.000 zł
Świerk kłujący	– obwód pnia 79 cm x stawka opłaty 500 zł =	39.500 zł
Świerk kłujący	– obwód pnia 70 cm x stawka opłaty 500 zł =	35.000 zł
Świerk kłujący	– obwód pnia 82 cm x stawka opłaty 500 zł =	41.000 zł
Świerk kłujący	– obwód pnia 66 cm x stawka opłaty 500 zł =	33.000 zł
Robinia akacjowa	– obwód pnia 264 cm x stawka opłaty 500 zł =	132.000 zł
Robinia akacjowa	– obwód pnia 360 cm x stawka opłaty 500 zł =	180.000 zł
Wierzba biała	– obwód pnia 176 cm x stawka opłaty 500 zł =	88.000 zł
Modrzew europejski	– obwód pnia 109 cm x stawka opłaty 500 zł =	54.500 zł
Modrzew europejski	– obwód pnia 103 cm x stawka opłaty 500 zł =	51.500 zł
Modrzew europejski	– obwód pnia 134 cm x stawka opłaty 500 zł =	67.000 zł
Modrzew europejski	– obwód pnia 85 cm x stawka opłaty 500 zł =	42.500 zł
Modrzew europejski	– obwód pnia 94 cm x stawka opłaty 500 zł =	47.000 zł
Modrzew europejski	– obwód pnia 131 cm x stawka opłaty 500 zł =	65.500 zł
Modrzew europejski	– obwód pnia 101 cm x stawka opłaty 500 zł =	50.500 zł
Modrzew europejski	– obwód pnia 113 cm x stawka opłaty 500 zł =	56.500 zł
Modrzew europejski	– obwód pnia 110 cm x stawka opłaty 500 zł =	55.000 zł
Topola czarna	– obwód pnia 215 cm x stawka opłaty 500 zł =	107.500 zł
Topola czarna	– obwód pnia 346 cm x stawka opłaty 500 zł =	173.000 zł
Brzoza brodawkowata	– obwód pnia 72 cm x stawka opłaty 500 zł =	36.000 zł
Brzoza brodawkowata	– obwód pnia 147 cm x stawka opłaty 500 zł =	73.500 zł
Brzoza brodawkowata	– obwód pnia 114 cm x stawka opłaty 500 zł =	57.000 zł
ogółem		----- zł 1.520.500 zł

Podczas oględzin stwierdzono, że wytypowany do wycięcia modrzew europejski (nr inw. 23) jest całkowicie suchy z przyczyn naturalnych, dlatego konieczne jest jego wycięcie z przyczyn fitosanitarnych ale bez naliczenia opłaty.

W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego organ umorzył postępowanie w części dotyczącej udzielenia zezwolenia na wycięcie jednego orzecha włoskiego – nr inw. 35 (drzewo owocowe nieozdobne) oraz jednej robinii akacjowej (nr inw. 32) o obwodzie pnia mierzonym na wysokości 130 cm wynoszącym 86 cm + 90 cm zgodnie z art. 83f. ust. 1 pkt. 3a i 5 ustawy o ochronie przyrody, ponieważ ich wycięcie nie wymaga zezwolenia.

Podczas oględzin nie stwierdzono aby na wytypowanych do usunięcia drzewach występowały gatunki zwierząt, roślin i grzybów chronionych w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Jeżeli w trakcie prac związanych z usuwaniem drzew zostaną stwierdzone gatunki chronione, prace powinny zostać przerwane do czasu uzyskania stosownego zezwolenia od odstępstwa od zakazów. Zezwolenie takie zgodne z art. 56 ust. 1 i 2 wyżej cytowanej ustawy o ochronie przyrody może wydać odpowiednio Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska lub Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji decyzji

p o u c z e n i e

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu przy ul. Częstochowskiej 12, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia (**art. 127 § 1 i § 2 oraz art. 129 § 1 i § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego**).

z up. Prezydenta Miasta Kalisza
Anna Albin
Z-ca Naczelnika
Wydziału Środowiska, Rolnictwa
i Gospodarki Komunalnej

Otrzymują:

1. Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu
ul. J. Kochanowskiego 2A
60-844 Poznań,
reprezentowana przez pełnomocnika
Konrada Furmana
ul. F. Lubeckiego 2,
60-348 Poznań
2. aa.

Niniejsza decyzja jest zwolniona z opłaty skarbowej – część III ust. 44 pkt. 6 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635 z późn. zm.).